



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Núm. 2022/40

EXTRACTO DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 15/12/2022

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA

DÑA. M^a DEL CARMEN FERRER TORRES

TENIENTES DE ALCALDE:

D. MIGUEL TUR RUBIO

DÑA. ANTONIA PICO PEREZ

D. ANTONIO RAMÓN MARI

CONCEJALES:

D. ANTONIO MARI MARI

DÑA. MARIA SOL FERRER FERRER

DÑA. CRISTINA TUR COLOMAR

DÑA. MARIA CATALINA BONET ROIG

SECRETARIA: DÑA. CATALINA MACÍAS PLANELLS

INTERVENTORA ACCIDENTAL: DÑA. KATERINA GONZALEZ PEREIRA

En Santa Eulària des Riu, siendo las 08:30 horas del día jueves 15/12/2022, se reúnen en la Casa Consistorial los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. M^a del Carmen Ferrer Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Aprobación del Acta de la sesión celebrada el día 01 de diciembre de 2022.



2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- EXPEDIENTE 2018/003409.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en el polígono 20, parcela 261, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico de construcción de vivienda unifamiliar aislada sin visar con r.g.e. 201800002473 de fecha 16/02/2018 y Copias modificadas sin visar con r.g.e. en el Consell d'Eivissa r.g.e. 14.911 de fecha 24/08/2020 y del cual se da traslado a este Ayuntamiento en r.g.e. 202200018528 de fecha 17/11/2022, todos ellos redactados por el Arquitecto D. Carlos de Rojas Torralba, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, ANEXO Y PISCINA**, a ubicar en el polígono 20, parcela 261, Jesús, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a) Parcela: 24.412,00 m²; b) Separación a linderos: >10m; c) Ocupación: 314,83m²< 439,49m²; d) Superficie construida: 280,840m² < 307,64m²; e) Número de plantas: 1 (PB); f) Altura máxima: 3,20m; g) Altura total: 4,00m; h) Volumen máximo: 740,49m³

En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Se deberá actualizar el presupuesto de acuerdo al módulo colegial vigente.
- Deberá justificar el cálculo del volumen.
- Deberá contar con control y seguimiento arqueológico durante las fases de movimiento de tierras y excavación. Dicha intervención arqueológica se tendrá que tramitar, mediante el correspondiente Plan de Actuación, oportunamente autorizado por el Departamento del Patrimonio del Consell d'Eivissa, debiendo aportar previo a la retirada de la licencia la autorización de la CIOTUPHA al informe de Incidencia Arqueológica resultado del Plan de Actuación.
- El promotor deberá inscribir la total superficie de la finca registral núm. 43.700 como indivisible en el Registro de la Propiedad y vinculada a la vivienda proyectada, según el art. 15 LSR, así como inscribir como carga la obligación de no transmitirla inter vivos en el trascurso de 15 años a contar desde el otorgamiento de la licencia de acuerdo con lo establecido en las normas 16.7 y 16.9 del PTI (La eficacia de ésta se demorará al momento en que se acredite, ante el ayuntamiento competente, haber practicado la correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad de dicha obligación. En cualquier caso, la licencia se condicionará al mantenimiento de esta obligación).
- Deberá aportarse el **Proyecto de Ejecución** debidamente visado por Colegio profesional competente. La falta de presentación del proyecto de ejecución en el plazo de 6 meses implicará, de conformidad con lo establecido en el art. 152.5 de la Ley 12/2017, la extinción de los efectos de la licencia.



- Deberá aportarse **Estudio de Seguridad y Salud**, según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Se deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado por el correspondiente colegio profesional**.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo a la expedición de la licencia deberá practicarse **liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO)**.

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de los condicionantes del la CIOTUPHA del Consell d'Eivissa, **expediente electrónico 2018/00015596A** de la sesión 3/2022 celebrada 20/10/2022.
- Autorización de la Agencia estatal de Seguridad Aérea según expediente **E18-0873** al encontrarse la parcela afectada por la Zona de Servidumbre Aeronáutica.
- Cumplimiento de las **medidas de integración paisajística** que constan en el Proyecto.
- El tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (**fosa séptica**) se debe adaptar al punto 3 del art. 80 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, para lo que deberá disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en el ANEJO 3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, debiendo el titular de la vivienda presentar una **declaración responsable** ante la Administración hidráulica.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las **máximas precauciones para evitar vertidos** de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Segundo.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización,



de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Tercero.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.2.- EXPEDIENTE 2020/009642.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 5, parcela 335, Sant Carles de Peralta.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico sin visar y proyecto de medidas de integración paisajística y medioambiental sin visar con registro de entrada 202099900006270 de fecha 09/06/2020, ambos firmados digitalmente y redactados por el Arquitecto D. Joan Roig Torres y Memoria técnica agraria firmada digitalmente por el ingeniero agrónomo D. Javier Roig García con registro de entrada 202099900014815 de fecha 10/11/2020 y Copias modificadas sin visar con r.g.e. en el Consell d'Eivissa rge 21.415 de fecha 02/07/2021 y del cual se da traslado a este Ayuntamiento en r.g.e. 202200018637 de fecha 18/11/2022, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en el polígono 5, parcela 335, Sant Carles de Peralta, T. M. de Santa Eulària des Riu, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 15.172,00 m²b)Separación a linderos: >10m c)Ocupación: 1,97% (299,95m²< 303,44m²)d)Superficie construida: 0,0139m²/m² (211,80m² < 212,40m²) e)Número de plantas: 2 (Sot+PB+P1)f)Altura máxima: 6,00m g)Altura total: 6,80m h)Volumen máximo: 715,75m³ i)Volumen máximo piscina: 59,91m³.

En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras



- Se deberá actualizar el presupuesto de acuerdo al módulo colegial vigente.
- El promotor deberá inscribir la total superficie de la finca registral núm. 1.571N como indivisible en el Registro de la Propiedad y vinculada a la vivienda proyectada, según el art. 15 LSR.
- Se deberán respetar las servidumbres legales de la línea eléctrica.
- Se deberá justificar que el nuevo camino cumpla con la Norma 21 del PTI.
- Se deberá justificar lo establecido en el art. 5.3.01.5 en cuanto a la obligación de contar en la vivienda con una superficie mínima de 2,00m² destinada a lavadero.
- Deberá aportarse el **Proyecto de Ejecución** debidamente visado por Colegio profesional competente. La falta de presentación del proyecto de ejecución en el plazo de 6 meses implicará, de conformidad con lo establecido en el art. 152.5 de la Ley 12/2017, la extinción de los efectos de la licencia.
- Deberá aportarse **Estudio de Seguridad y Salud**, según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Se deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado por el correspondiente colegio profesional**.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo a la expedición de la licencia deberá practicarse **liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO)**.

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de los condicionantes del la CIOTUPHA del Consell d'Eivissa, expediente electrónico 2021/00010549G de la sesión 3/2022 celebrada 20/10/2022.
- Cumplimiento de los condicionantes de la Resolución favorable de 09-06-2022 de la sección de agricultura del Consell de Ibiza por la que se informa favorablemente la memoria técnica agraria de 26-10-2020.
- Cumplimiento de los condicionantes del Informe del Servei d'Infraestructures Viàries del Consell d'Eivissa de 02-06-2022.
- Cumplimiento de las **medidas de integración paisajística** que constan en el Proyecto.



- El tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (**fosa séptica**) se debe adaptar al punto 3 del art. 80 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, para lo que deberá disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en el ANEJO 3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, debiendo el titular de la vivienda presentar una **declaración responsable** ante la Administración hidráulica.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las **máximas precauciones para evitar vertidos** de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Segundo.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Tercero.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.3.- EXPEDIENTE 2019/000724.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 1, parcela 172, Sant Carles de Peralta.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- DENEGAR el Proyecto básico sin visar para la construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina. Con registro de entrada 201999900003357 de fecha 08/04/2019, Documentación complementaria con registro de entrada 201999900003357 de fecha 08/04/2019 y proyecto de medidas de integración paisajística y medioambiental



con registro de entrada 20209990006462 de fecha 04/06/2020 y documentación complementaria sin visar con r.g.e. en el Consell d'Eivissa 22.420 de fecha 12/07/2021 y del cual se da traslado a este Ayuntamiento en r.g.e. 202200017688 de fecha 03/11/2022, todo ello redactado por el Arquitecto D. Joan Roig, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en el polígono 1, parcela 172, Sant Carles de Peralta.

Segundo.- Dar traslado al Departamento de Disciplina Urbanística en relación a la ortofoto del IDEIB del año 2021 la construcción de varias edificaciones respecto de las que no se acredita su legalidad, así como de acumulación de materiales.

2.4.- EXPEDIENTE 2017/015362.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Circunvalación, núm. 60, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico sin visar con registro de entrada de fecha 01/12/2017 y Copias Modificadas sin visar con registro de entrada de fecha 20/12/2018, redactado por la Arquitecta Dña. María Rodríguez-Carreño Villangómez, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Circunvalación, núm. 60, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6725093CD6162N0001XH, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 1.059,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: 41,00 m.d)Edificabilidad: 0,44 m²/m² (467,13 m²).e)Ocupación: 30,00 % (317,70 m²).f)Altura máxima: 7,00 m.g)Altura total: 10,00 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót.+ P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 1.454,35 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 1.059,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

– **Se deberá Materializar la cesión al Ayuntamiento de 40 m² de la finca nº 12.336 calificados como Vial, mediante escritura pública:**

- A fin de proceder a la aceptación de las referidas cesiones deberá, previamente, proceder a practicar la inscripción en el Registro de la Propiedad número 3 de Ibiza de la segregación, así como la liquidación de los impuestos y gastos que de la misma se devenguen.
- Una vez cumplimentado lo anterior, e inscrita en el Registro de la Propiedad la segregación, se presentará ante este Ayuntamiento la escritura original para la aceptación por el Pleno de la Corporación municipal de la superficie cedida e inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, lo que se realizará de oficio.



- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (excepto el acerado, alumbrado público y el pavimento del vial y la conexión a la red de saneamiento) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.**
 - **Deberá depositar una fianza de 2.500.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el



fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).

- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Actualizar la superficie catastral de la parcela.
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E18-0445**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Segundo.- OTORGAR LICENCIA DE SEGREGACIÓN de 40 m² de la finca nº 12.336 del Registro de la Propiedad nº3 de Ibiza para su cesión al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu como Vial.

Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.5.- EXPEDIENTE 2020/008534.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/Cuesta, núm. 171, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]



La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202099900008921 de fecha 14/07/2020, redactado por el arquitecto D. José Antonio Zornoza Alonso, promovido por la entidad **PROMOTORA INTERNACIONAL CAN FOORNET, S.A.**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, a ubicar en una parcela situada en la calle de la Cuesta, núm. 171, Can Furnet, siendo parte de la finca catastral 6923014CD6162S0001UQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 503,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,38 m²/m² (190,58 m²).e)Ocupación: 26,36 %.f)Altura máxima: 5,70 m.g)Altura total: 6,80 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. Baja escalonada + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: >3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 571,74 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 503 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Cumplir el art. 6.2.03 6) de las NN.SS. respecto a la cota de elevación sobre el terreno natural de los terraplenes en la zona de retranqueos a lindero noroeste.
- **Se deberá Materializar la cesión al Ayuntamiento de 34 m² de la finca nº 23.620 calificados como Vial, mediante escritura pública:**
 - A fin de proceder a la aceptación de las referidas cesiones deberá, previamente, proceder a practicar la inscripción en el Registro de la Propiedad número 3 de Ibiza de la segregación, así como la liquidación de los impuestos y gastos que de la misma se devenguen.
 - Una vez cumplimentado lo anterior, e inscrita en el Registro de la Propiedad la segregación, se presentará ante este Ayuntamiento la escritura original para la aceptación por el Pleno de la Corporación municipal de la superficie cedida e inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, lo que se realizará de oficio.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (excepto saneado del asfalto del vial, conexión a la red de saneamiento y el alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.**
 - **Deberá depositar una fianza de 5.000.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.



- Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
- Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- **Actualizar la superficie registral y catastral de la parcela.**
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E20-2295**.



- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- OTORGAR LICENCIA DE SEGREGACIÓN de 34 m² de la finca nº 23.620 del Registro de la Propiedad nº3 de Ibiza para su cesión al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu como Vial.

Cuarto.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Quinto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.6.- EXPEDIENTE 2018/012078.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Bienvenida, núm. 173, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con r.g.e. 14716/18 de fecha 1 de agosto de 2018, y Copias Modificadas, sin visar, con r.g.e. 10553/19 de fecha 2 de julio de 201, todo ello redactado por el arquitecto D. José Antonio Zornoza Tur, promovido por la entidad **PROMOTORA INTERNACIONAL CAN FOORNET, S.A.**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en la Bienvenida, núm. 173, Urbanización Roca Llisà, Jesús, con referencia catastral 6923012CD6162S0001SQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:



a)Parcela: 908,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,24 m²/m² (217,96 m²).e)Ocupación: 18,91 %.f)Altura máxima: 5,70 m.g)Altura total: 6,20 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: >3,00 m.k)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.l)Volumen máximo: 1.203,82 m³.m)Intensidad de uso: 1 viv/ 908 m² (1 viv./parcela)n)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- **Se deberá Materializar la cesión al Ayuntamiento de 142 m² de la finca nº 25.407 calificados como Vial, mediante escritura pública:**
 - A fin de proceder a la aceptación de las referidas cesiones deberá, previamente, proceder a practicar la inscripción en el Registro de la Propiedad número 3 de Ibiza de la segregación, así como la liquidación de los impuestos y gastos que de la misma se devenguen.
 - Una vez cumplimentado lo anterior, e inscrita en el Registro de la Propiedad la segregación, se presentará ante este Ayuntamiento la escritura original para la aceptación por el Pleno de la Corporación municipal de la superficie cedida e inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, lo que se realizará de oficio.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (excepto el acerado, conexión a la red de saneamiento, alumbrado público del vial de la Bienvenida y el saneado del asfaltado y alumbrado público del vial de la Cuesta) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.**
 - **Deberá depositar una fianza de 8.125.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su



presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.

- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Actualizar la superficie catastral de la parcela.
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E18-2792**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- OTORGAR LICENCIA DE SEGREGACIÓN de 142 m² de la finca nº 25.407 del Registro de la Propiedad nº3 de Ibiza para su cesión al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu como Vial.

Cuarto.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de



las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Quinto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.7.- EXPEDIENTE 2021/001787.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Cuesta, núm. 171-A, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202199900000270 de fecha 12/01/2021, redactado por el arquitecto D. José Antonio Zornoza Alonso, promovido por la entidad **PROMOTORA INTERNACIONAL CAN FOORNET, S.A**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en el carrer de la Cuesta, núm. 171 A, Can Furnet, siendo parte de la parcela catastral 6923014CD6162S0001UQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 505,00 m².b)Fondo parcela: 35,08 m.c)Fachada mínima a calle: 19,34 m.d)Edificabilidad: 0,35 m²/m² (180,34 m²).e)Ocupación: 18,08 %.f)Altura máxima: 6,45 m.g)Altura total: 7,55 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: >3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 617,61 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 505,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Cumplir el art. 5.4.02 las NNSS, referente a la superficie de iluminación y ventilación del lavadero.



- Cumplir el art. 6.2.03 6) de las NN.SS. respecto a la cota de elevación sobre el terreno natural de los terraplenes en la zona de retranqueos a lindero noroeste.
- **Se deberá Materializar la cesión al Ayuntamiento de 24 m² de la finca nº 23.621 calificados como Vial, mediante escritura pública:**
 - A fin de proceder a la aceptación de las referidas cesiones deberá, previamente, proceder a practicar la inscripción en el Registro de la Propiedad número 3 de Ibiza de la segregación, así como la liquidación de los impuestos y gastos que de la misma se devenguen.
 - Una vez cumplimentado lo anterior, e inscrita en el Registro de la Propiedad la segregación, se presentará ante este Ayuntamiento la escritura original para la aceptación por el Pleno de la Corporación municipal de la superficie cedida e inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, lo que se realizará de oficio.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (excepto el saneado del asfalto del vial, conexión a la red de saneamiento y el alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.**
 - **Deberá depositar una fianza de 5.000.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el



art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- **Actualizar la superficie registral y catastral de la parcela.**
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E21-2135**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- OTORGAR LICENCIA DE SEGREGACIÓN de 24 m² de la finca nº 23.621 del Registro de la Propiedad nº3 de Ibiza para su cesión al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu como Vial.

Cuarto.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y



estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Quinto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.8.- EXPEDIENTE 2021/003856.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/Cuesta, núm. 122, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202299900007312 de fecha 20/05/2021 y r.g.e. 202299900009601 de fecha 22/06/2022, todo ello redactado por el arquitecto D. José Antonio Zornoza Alonso, promovido por la entidad **PROMOTORA INTERNACIONAL CAN FOORNET, S.A.**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, a ubicar en una parcela situada en la calle de la Cuesta, núm. 122, Can Furnet, siendo parte de la finca catastral 6721019CD6162S0001SQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 1.329 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,22 m²/m² (197,70 m²).e)Ocupación: 0,23 % (210,40 m²).f)Altura máxima: 2,90 m.g)Altura total: 4,40 m.h)Nº Plantas: Planta Baja.i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: >3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 978,00 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 1.329 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

– Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (el acerado, el saneado del asfalto del vial, conexión a la red de saneamiento y el alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:

- Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.
- Deberá depositar una fianza de 11.375.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
- Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.



- Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
- Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E21-2774**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.



- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.9.- EXPEDIENTE 2021/008223.- Demolición parcial de garaje y lavadero y la construcción de piscina y terrazas en vivienda unifamiliar aislada en la C/ Circunvalación, núm. 126, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202199900018643 de fecha 20/12/2021 y Documentación Complementaria, con r.g.e. 202299900008897 de fecha 10/06/2022, redactado por el arquitecto D. Jaime Serra Verdaguer, en el que solicita licencia municipal para la **DEMOLICIÓN PARCIAL DE GARAJE Y LAVADERO Y LA CONSTRUCCIÓN DE PISCINA Y TERRAZAS EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Circunvalación, núm. 126, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6721024CD6162S0001UQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 1.207,00 m².b)Fondo parcela: > 25,00 m.c)Fachada mínima a calle: 35,08 m.d)Edificabilidad: 0,15 m²/m² (187,43 m²).e)Ocupación: 15,25 % (184,26 m²).f)Altura máxima: 6,20 m. No se modifica.g)Altura total: 7,15 m. No se modifica.h)Nº Plantas: 2 plantas



(Planta Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: 5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 482,11 m³ (vivienda principal).l)Intensidad de uso: 1 viv/1.207,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- **Se deberán eliminar las construcciones instalaciones/construcciones proyectadas en el lindero oeste, junto a la pérgola.**
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E21-3354**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.



Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.10.- EXPEDIENTE 2021/021781.- Demolición parcial y reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Circunvalación, núm. 126, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 2021999000015218 de fecha 18/10/2021 y Copias Modificadas y Anexo de demolición parcial con r.g.e. 2022999000015783 de fecha 27/04/2022 y con r.g.e. 202299900008899 de fecha 10/06/2022, todo ello redactado por el arquitecto D. Jaime Serra Verdaguer, en el que solicita licencia municipal para la **DEMOLICIÓN PARCIAL Y REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Circunvalación, núm. 126, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6721024CD6162S0001UQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 1.207,00 m².b)Fondo parcela: > 25,00 m.c)Fachada mínima a calle: 35,08 m.d)Edificabilidad: 0,25 m²/m² (298,06 m²).e)Ocupación: 22,76 % (274,74 m²).f)Altura máxima: 6,35 m.g)Altura total: 7,20 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (Planta Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: 5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 727,89 m³ (vivienda principal).l)Intensidad de uso: 1 viv/ 1.207,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.



Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Emisión de la licencia de obras del EXP2021/008223.
- Aportar visado el anexo de demolición registrado en el r.g.e. 2022999000015783 de fecha 27/04/2022.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (la conexión a la red de saneamiento, acerado y reparación del asfaltado del frente de vial, embeber las cajas de acometidas de los servicios en el muro de parcela, y alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.
 - Deberá depositar una fianza de 3.575.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva



en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.

- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E22-0656**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.



2.11.- EXPEDIENTE 2022/013978.- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de los condicionantes aprobados en la Junta de Gobierno Local de fecha 13 de octubre de 2022, de aprobación de licencia municipal de obras de sustitución de ascensor en edificio residencial plurifamiliar y eliminación de barreras arquitectónicas en la C/San Jaime, núm. 127, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda Modificar el condicionante aprobado en la JGL de 13-10-2022 donde se indica que se debe *"aportar compromiso de la Comunidad de Propietarios de la segregación y cesión, de 151m² de la finca calificados como vial, al Ayuntamiento cuando éste lo solicite"*, para que pase a requerirse de forma previa al final de obra.

2.12.- EXPEDIENTE 2022/001087.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Prado, núm. 1, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202199900017493 de fecha 26/11/2021 y Copias Modificadas, sin visar, con r.g.e. 202299900007663 de fecha 25/05/2022, redactado por el arquitecto D. José Antonio Zorzona Alonso, promovido por la entidad **LOBEI, S.L.**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Prado, núm. 1, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6722309CD6162S0001SQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 500,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,50 m²/m² (250,00 m²).e)Ocupación: 28,80 %.f)Altura máxima: 6,80 m.g)Altura total: 7,50 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 906,80 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 500,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

– Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (el acerado, conexión a la red de saneamiento y el alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:

- Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.



- Deberá depositar una fianza de 2.250.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
 - Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
 - Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
 - Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
 - Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2.019.
 - Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
 - Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:



- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E22-0695**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.13.- EXPEDIENTE 2022/006848.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Circunvalación, parcela +66C, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto Básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202299900004086 de fecha 25/03/2022 redactado por el arquitecto D. José Antonio Zornoza Alonso, y Proyecto de ACS con vº nº 151324/0001 de fecha 11/04/2022, redactado por el ingeniero industrial D. Antonio Roig Marí, promovido por la entidad **LOBEI, S.L.**, en el que solicita licencia municipal para la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Circunvalación, parcela 66C, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6722309CD6162S0001SQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:



a)Parcela: 500,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,49 m²/m² (249,90 m²).e)Ocupación: 27,48 % (137,40 m²).f)Altura máxima: 6,50 m.g)Altura total: 7,00 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 879,40 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 500,00 m² (1 viv./parcela)m)Uso: predominante residencial.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Cumplir el art. 5.4.01 y 5.4.02.1 de las NN.SS., con respecto a las condiciones de iluminación y ventilación del lavadero.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (**acerado, alumbrado público empotrado en el muro de parcela y la conexión con la red de saneamiento**) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.**
 - **Deberá depositar una fianza de 3.600.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto, Nombramiento del Director de Ejecución, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad y Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears



(LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **visado** por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Actualizar catastralmente la parcela.
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente **E22-2444**.
- Deberá aportar el final de obra del **Proyecto de Dotación de Infraestructuras**.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **24 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será



declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Cuarto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.14.- EXPEDIENTE 2019/017305.- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de los condicionantes aprobados en la Junta de Gobierno Local de fecha 1 de julio de 2021, de aprobación de licencia municipal de obras de legalización, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en la Avenida Tauet, núm. 32, Urbanización Can Furnet, Jesús y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda Modificar el condicionante aprobado en la JGL de 01-07-2021 donde se indica que previo a la expedición de la licencia se debe: "Presentar fianza por un importe de 9.000 €, para garantizar la ejecución de las obras de conexión a la red de saneamiento, ..." y "Aportar Declaración responsable ante la Dirección General de RR.HH. para la instalación de un sistema de depuración autónomo para las aguas residuales" y sustituirlos por el siguiente:

Deberá procederse a la conexión con la red de saneamiento, así como abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2.019.

2.15.- EXPEDIENTE 2020/003430.- Restitución de la realidad física alterada en vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Circunvalación, núm. 128, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto de demolición parcial, vº nº 13/01452/19 de fecha 18/12/2019, redactado por la arquitecta Dª. Ana Navarro Gea, en el que solicita licencia municipal para la **RESTITUCIÓN DE LA REALIDAD FÍSICA ALTERADA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA**, a ubicar en una parcela situada en la calle Circunvalación, núm. 128, Urbanización Can Furnet, con referencia catastral 6721007CD6162S0001MQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

Segundo.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Cumplir el art. 6.2.05 1) de las NN.SS. respecto al tratamiento de los espacios libres de la parcela.
- Aportar Ficha Estadística de la Construcción.



- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (**conexión a la red de saneamiento**) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - **Deberá depositar una fianza de 800.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.**
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar **Estudio de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse **Asume del Arquitecto**, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, **Nombramiento de Coordinador de Seguridad** donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y **Nombramiento del constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2.019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:



- Actualizar la superficie y geometría catastral de la parcela.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Tercero.- Dar traslado al departamento de infracciones en relación al expediente sancionador por infracción urbanística y de reposición física alterada núm. 01/19.

Cuarto.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de **12 meses** para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Quinto.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

3.- VARIOS OBRAS

3.1.- Ver proyecto denominado “Rehabilitación estructural del firme por reposición de la capa de rodadura en diversos viales del núcleo urbano de Santa Eulària” redactado por D. Juan José Ortega Almenar, ICCP del Departamento de Obras Públicas y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Aprobar el proyecto denominado “Rehabilitación estructural del firme por reposición de la capa de rodadura en diversos viales del núcleo urbano de Santa Eulària”, redactado por el ICCP del Departamento de Obras Públicas, D. Juan José Ortega Almenar, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 1.238.622,01 € y 260.110,62 € en concepto de IVA, haciendo un total de 1.498.732,63 €.

Segundo.- Que se lleve a cabo el replanteo del Proyecto de obras, de conformidad con el artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la



que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Tercero.- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Contratación para se dé inicio al expediente de contratación.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Ver certificación nº 2 EXP2021/012098 Montaje y desmontaje de alumbrado navideño campaña 2021/2022, T.M. Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Citelum Iberica, S.A. por un importe de 26.472,91 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.2.- Ver certificación nº 6 EXP2021/018129 Adecuación de los accesos a las instalaciones deportivas de Santa Gertrudis, a favor de la empresa Construcciones y Mejoras Sa Torre, S.L. por un importe de 14.435,61 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.3.- Ver expediente de contratación EXP2022/022935 para llevar a cabo la contratación de un docente de lengua extranjera profesional para gestión administrativa y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar la propuesta del Departamento de Formación en la que queda acreditada la necesidad de contratar un docente de lengua extranjera profesional para gestión administrativa.

SEGUNDO.- Solicitar oferta económica a las siguientes empresas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- Salomé Riera Lock, con DNI: ()
- Raquel Lagunas, con DNI: ()
- Miren Alonso Razkin, con DNI: ()

4.4.- Ver expediente de contratación EXP2022/016665 para llevar a cabo la licitación de Reposición asfáltica y mejora del entorno del Camí de Can Pep Salvador y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, de Reposición asfáltica y mejora del entorno del Camí de Can Pep Salvador, convocando su licitación.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2022	4541.62989	285.977,53 €

TERCERO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

QUINTO.- Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

SEXTO.- Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

— D^o. Carmen Ferrer Torres, Alcaldesa-Presidenta, que actuará como Presidenta de la Mesa o quien legalmente le sustituya.

— D. Antonio Marí Marí, Concejal delegado o quien legalmente le sustituya.

— D^a. Catalina Macías Planells, Vocal, Secretaria de la Corporación o quien legalmente le sustituya.

— D. Pedro Guasch Vidal, Vocal, Interventor de la Corporación o quien legalmente le sustituya.

— D. Germán Noguera González, Ingeniero de la edificación, o quien legalmente le sustituya.

— D^a. Natalia Marí Álvarez, funcionaria del Ayuntamiento, que actuará como Secretaria de la Mesa.

4.5.- Ver expediente de contratación EXP2022/021997 para llevar a cabo el servicio de decoración de las carrozas de Papa Noel y Reyes magos 2022/2023 y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Beatriz Vidal Costa, con DNI (), para llevar a cabo el servicio de decoración de las carrozas de Papa Noel y Reyes magos 2022/2023, por un importe de 14.000,00 € y 2.940,00 € en concepto de IVA, haciendo un total de 16.940,00 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2022	3381.22605	16.940,00 €

CUARTO.- Nombrar a D. Antonio Tur Riera, Técnico del Departamento de Cultura, como responsable del contrato.



QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y solicitarle la ejecución del contrato de manera inmediata.

4.6.- Ver expediente de contratación EXP2022/017562 de las obras en las acometidas domiciliarias de telecomunicaciones en carril bici Es Canar y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Declarar desierto el expediente de contratación EXP2022/017562 de las obras en las acometidas domiciliarias de telecomunicaciones en carril bici Es Canar.

SEGUNDO.- Publicar en el perfil de contratante la declaración de desierto del procedimiento de adjudicación.

TERCERO.- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Obras Públicas, así como el proyecto de obras que sustenta la licitación, para su estudio y revisión.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2022/011263 de las obras de mejora en la red de abastecimiento de la zona de Can Nadal, Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Declarar desierto el expediente de contratación EXP2022/011263 de las obras de mejora en la red de abastecimiento de la zona de Can Nadal, Santa Eulària des Riu.

SEGUNDO.- Publicar en el perfil de contratante la declaración de desierto del procedimiento de adjudicación.

TERCERO.- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Obras Públicas, así como el proyecto de obras que sustenta la licitación, para su estudio y revisión.

4.8.- Ver informe del responsable del contrato del expediente de contratación EXP2021/002968, relativo al Servicio de recogida, acogida y adopción de animales. TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar el informe del responsable del contrato, dar inicio al correspondiente procedimiento según lo dispuesto en la cláusula vigesimoctava del pliego de cláusulas administrativas y dar audiencia al contratista para que alegue lo que en su derecho considere en el plazo de diez días hábiles.

SEGUNDO.- Dar traslado al departamento jurídico, para que establezca el procedimiento a seguir, dado que se trata del inicio del segundo expediente de imposición de penalidades, por si es posible tramitar los mismos, como un único expediente.

5.- VARIOS



5.1.- Ver el acta de la Comisión evaluadora del proceso de concesión de ayudas de la convocatoria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la concesión de ayudas para el alquiler del año 2022, en relación a la resolución definitiva de la ayuda, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Estimar la alegación presentada por F.L.B. con DNI () y con número de registro 202200017842, de fecha 7 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.125€.

SEGUNDO.- Estimar la alegación presentada por D.M.B. con DNI () y con número de registro 202200017828, de fecha 7 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con recaudación, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

TERCERO.- Estimar las alegaciones presentadas por J.A.G. con DNI () y con números de registro 202299900017986 y 202299900017987, de fecha 7 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

CUARTO.- Estimar la alegación presentada por M.C. con NIE () y con número de registro 202299900018348, de fecha 10 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

QUINTO.- Estimar la alegación presentada por K.R.S. con DNI () y con número de registro 202200018037, de fecha 9 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.100€.

SEXTO.- Estimar la alegación presentada por L.R.T. con DNI () en relación a la solicitud de I.G., con NIE (), y con número de registro 202200018169, de fecha 11 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.400€.

SÉPTIMO.- Estimar la alegación presentada por Dº. J.G.N. con DNI 46853387H y con número de registro 202200018035, de fecha 9 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.000€.

OCTAVO.- Se da cuenta que Dº. G.B.P. con DNI (), presenta el registro de entrada con número de entrada 202200016035 y fecha de 5 de octubre de 2022, documentación con información fiscal relativa a la resolución definitiva de la subvención, que se incorpora al expediente. Además, se estima la alegación con número de registro 202200018095, de fecha 10 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

NOVENO.- Desestimar la alegación presentada por A.C.A.R. con DNI () y con número de registro 202200018088, de fecha de 10 de noviembre de 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 9.2 de la convocatoria ("En caso que la documentación presentada sea incorrecta o incompleta se requerirá a la/s persona/s peticionaria/s que en



el plazo de diez días hábiles, a partir del día siguiente de la publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, presente las rectificaciones o correcciones necesarias, mediante algunos de los procedimientos previstos en el art. 7, con la indicación de que si no lo hace así se entenderá por desistida la solicitud, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas”), debido a que, durante el período de subsanación concedido entre el 12 de septiembre al 23 de septiembre de 2022, no se presentó correctamente la documentación requerida.

DÉCIMO.- Estimar la alegación presentada por I.M.R. con NIE () y con número de registro 202200018159, de fecha de 11 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.100€.

UNDÉCIMO.- Estimar la alegación presentada por V.A. con NIE () y con número de registro 202200018004, de fecha 9 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con recaudación, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

DUODÉCIMO.- Estimar la alegación presentada por M.E.C. con NIE () y con número de registro 202200017865, de fecha 7 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con recaudación, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

DÉCIMO TERCERO.- Estimar la alegación presentada por N.H. con NIE () y con número de registro 202200018066, de fecha 10 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

DÉCIMO CUARTO.- Se da cuenta que M.P.A.V. con DNI (), presenta el registro de entrada con número de entrada 202299900018456, de fecha 11 de noviembre de 2022, aportando documentación duplicada de su solicitud. Además, se estima la alegación con número de registro 202299900018579, de fecha 15 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

DÉCIMO QUINTO.- Estimar la alegación presentada por P.D.T.M. con DNI () y con número de registro 202299900018286, de fecha 9 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

DÉCIMO SEXTO.- Estimar la alegación presentada por Xud Fincas 96, S.L. con CIF B57411944 y con número de registro 202200018106, de fecha 10 de noviembre de 2022 en relación a la solicitud de O.G.D. con DNI (), una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.400€.

DÉCIMO SÉPTIMO.- Estimar la alegación presentada por M.H.M. con DNI () y con número de registro 202200018085, de fecha 10 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con catastro, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

DÉCIMO OCTAVO.- Desestimar la alegación presentada por T.M.T. con DNI () y con número de registro 202200018325, de fecha 15 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con catastro. Se debe al incumplimiento de la



solicitante del artículo 5 de las bases de la convocatoria ("Ser propietario/a o usufructuario/a de alguna vivienda en España. A estos efectos se considerará que es propietario o usufructuario de una vivienda si el derecho recae únicamente sobre más de un 50,00% de la vivienda y ésta se ha obtenido por herencia").

DÉCIMO NOVENO.- Estimar la alegación presentada por M.J.C.A. con DNI () y con número de registro 202200018239, de fecha 14 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.400€.

VIGÉSIMO.- Se da cuenta que M.S.R.F. con NIE (), presenta el registro de entrada con número de entrada 202200018218, de fecha 14 de noviembre de 2022, aportando documentación complementaria a su solicitud. Además, se estima la alegación con número de registro 202200018225, de fecha 14 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO PRIMERO.- Estimar la alegación presentada por A.M.R.J. con DNI () y con número de registro 202200018263, de fecha 14 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con catastro, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO SEGUNDO.- Detectado que por error material no se tuvo en cuenta la totalidad de la documentación presentada por A.A.T.U. con DNI (), mediante el registro de entrada número 202299900011340, de fecha 20 de julio de 2022, en el que se aportan los anexos 2 y 3 de uno de los convivientes. Por lo tanto, una vez examinada dicha documentación, se desprende que las alegaciones con los números de registro 202299900018262 y 202299900018266, de fecha 9 de noviembre de 2022, son correctas, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO TERCERO.- Estimar la alegación presentada por I.H.P. con DNI () y con número de registro 202299900018773, de fecha 16 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO CUARTO.- Estimar las alegaciones presentadas por S.B. con NIE () y con los registros número 202200018183, de fecha 11 de noviembre de 2022, y 202200018516, de fecha 17 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada y contrastada con recaudación, y procede aprobar la concesión de una ayuda a la solicitante por un importe de 1.400€.

VIGÉSIMO QUINTO.- Desestimar la alegación presentada por L.M.V.F. con DNI () y con número de registro 202200018426, de fecha 16 de noviembre de 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 9.2 de la convocatoria ("En caso que la documentación presentada sea incorrecta o incompleta se requerirá a la/s persona/s peticionaria/s que en el plazo de diez días hábiles, a partir del día siguiente de la publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, presente las rectificaciones o correcciones necesarias, mediante algunos de los procedimientos previstos en el art. 7 , con la indicación de que si no lo hace así se entenderá por desistida la solicitud, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas"), debido a que, durante el período de subsanación concedido entre el 12 de septiembre al 23 de septiembre de 2022, no se presentó correctamente la documentación requerida.



VIGÉSIMO SEXTO.- Estimar la alegación presentada por E.R.M.M. con DNI () y con número de registro 202200018425, de fecha 16 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO SÉPTIMO.- Estimar la alegación presentada por B.S.R.R. con DNI () y con número de registro 202200018392, de fecha 16 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda solicitante por un importe de 1.200€.

VIGÉSIMO OCTAVO.- Desestimar la alegación presentada por M.J.R.R. con DNI () y con número de registro 202200017958, de fecha 8 de noviembre de 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 9.2 de la convocatoria ("En caso que la documentación presentada sea incorrecta o incompleta se requerirá a la/s persona/s peticionaria/s que en el plazo de diez días hábiles, a partir del día siguiente de la publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, presente las rectificaciones o correcciones necesarias, mediante algunos de los procedimientos previstos en el art. 7 , con la indicación de que si no lo hace así se entenderá por desistida la solicitud, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas"), debido a que, durante el período de subsanación concedido entre el 12 de septiembre al 23 de septiembre de 2022, no se presentó correctamente la documentación requerida.

VIGÉSIMO NOVENO.- Estimar la alegación presentada por Dº. J.M.R.R. con DNI () y con número de registro 202200018150, de fecha 11 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

TRIGÉSIMO.- Estimar la alegación presentada por F.S. con NIE () y con número de registro 202200018247, de fecha 14 de noviembre de 2022, una vez revisada la documentación presentada, y procede aprobar la concesión de una ayuda al solicitante por un importe de 1.200€.

TRIGÉSIMO PRIMERO.- Desestimar la alegación presentada por C.A.G.C. con DNI () y con número de registro 202200018438, de fecha 16 de noviembre de 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 9.2 de la convocatoria ("En caso que la documentación presentada sea incorrecta o incompleta se requerirá a la/s persona/s peticionaria/s que en el plazo de diez días hábiles, a partir del día siguiente de la publicación en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, presente las rectificaciones o correcciones necesarias, mediante algunos de los procedimientos previstos en el art. 7 , con la indicación de que si no lo hace así se entenderá por desistida la solicitud, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas"), debido a que, durante el período de subsanación concedido entre el 12 de septiembre al 23 de septiembre de 2022, no se presentó correctamente la documentación requerida.

Por otro lado, de conformidad con lo establecido en el art. 5 de las bases de la convocatoria, ("Que los ingresos de las personas que tengan su domicilio habitual y permanente en la vivienda alquilada, sean o no titulares del contrato de alquiler, cumplan los requisitos de ingresos máximos establecidos en estas bases.

Que los ingresos íntegros de la unidad de convivencia no excedan de 23.725,80€ (3 IPREM del año 2021 a 14 pagas) en el caso de que esté formada por una sola persona adulta; y de 3.954,30€ adicionales (0,5 IPREM del año 2021 a 14 pagas) por cada persona más



que forme parte de la unidad de convivencia cuando esté compuesta por más de un individuo”).

TRIGÉSIMO SEGUNDO.- Una vez comprobado que existe un sobrante de 106.434 € y en virtud de lo establecido en el artículo 3.8 de la convocatoria se incrementan las cantidades a conceder para todos los solicitantes de la ayuda, APROBAR el siguiente listado definitivo de ayudas concedidas y denegadas de la Convocatoria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la concesión de ayudas para el alquiler del año 2022:

Listado nº1. Ayudas concedidas definitivamente:

Nº	INICIALES	AYUDA PREVIA A INCREMENTO	IMPORTE QUE SE INCREMENTA	TOTAL AYUDA
1.	A.V.L.	1200€	526,22€	1726,22€
2.	A.A.E.N.	1200€	526,22€	1726,22€
3.	A.L.A.	1400€	526,22€	1926,22€
4.	A.S.V.	1400€	526,22€	1926,22€
5.	A.R.	800€	526,22€	1326,22€
6.	A.D.L.R.D.C.	1200€	526,22€	1726,22€
7.	A.V.	1200€	526,22€	1726,22€
8.	A.C.B.	1400€	526,22€	1926,22€
9.	A.O.E.	1200€	526,22€	1726,22€
10.	A.K.	1200€	526,22€	1726,22€
11.	A.E.R.G.	1200€	526,22€	1726,22€
12.	A.G.J.	1200€	526,22€	1726,22€
13.	A.V.M.P.	1200€	526,22€	1726,22€
14.	A.S.H.A.	1000€	526,22€	1526,22€
15.	A.T.F.	1200€	526,22€	1726,22€
16.	A.K.V.	1200€	526,22€	1726,22€
17.	A.A.J.C.	1200€	526,22€	1726,22€
18.	B.L.F.	1125€	526,22€	1651,22€
19.	B.P.C.	1400€	526,22€	1926,22€
20.	B.B.J.M.	1200€	526,22€	1726,22€
21.	B.G.F.	1250€	526,22€	1776,22€
22.	B.S.	1400€	526,22€	1926,22€
23.	B.C.M.N.	1000€	526,22€	1526,22€
24.	B.I.	1200€	526,22€	1726,22€
25.	B.G.A.	1100€	526,22€	1626,22€
26.	B.L.M.J.	1200€	526,22€	1726,22€
27.	B.N.	1200€	526,22€	1726,22€
28.	B.B.A.	1200€	526,22€	1726,22€
29.	B.S.	1400€	526,22€	1926,22€
30.	B.L.J.	1200€	526,22€	1726,22€
31.	B.P.G.	1200€	526,22€	1726,22€
32.	C.R.J.A.	1000€	526,22€	1526,22€
33.	C.E.A.	1200€	526,22€	1726,22€
34.	C.P.G.J.	1400€	526,22€	1926,22€
35.	C.R.L.	1200€	526,22€	1726,22€
36.	C.M.I.C.D.R.	1200€	526,22€	1726,22€
37.	C.R.J.	1375€	526,22€	1901,22€
38.	C.P.R.	1200€	526,22€	1726,22€
39.	C.A.M.S.	1200€	526,22€	1726,22€



40.	C.L.	1200€	526,22€	1726,22€
41.	C.S.G.	1200€	526,22€	1726,22€
42.	C.M.	1200€	526,22€	1726,22€
43.	C.M.E.	1200€	526,22€	1726,22€
44.	C.M.	1200€	526,22€	1726,22€
45.	C.A.M.J.	1400€	526,22€	1926,22€
46.	D.M.	1200€	526,22€	1726,22€
47.	D.B.A.E.	1400€	526,22€	1926,22€
48.	D.C.	1100€	526,22€	1626,22€
49.	D.M.G.M.	1400€	526,22€	1926,22€
50.	D.O.D.P.R.P.	1131,9€	526,22€	1658,12€
51.	D.M.M.	1000€	526,22€	1526,22€
52.	D.L.Y.I.	1200€	526,22€	1726,22€
53.	D.R.S.	1200€	526,22€	1726,22€
54.	D.G.S.	1200€	526,22€	1726,22€
55.	D.G.I.	1200€	526,22€	1726,22€
56.	E.K.N.	1200€	526,22€	1726,22€
57.	E.M.N.	1200€	526,22€	1726,22€
58.	E.D.M.	1200€	526,22€	1726,22€
59.	E.A.	1400€	526,22€	1926,22€
60.	E.E.M.D.C.	1200€	526,22€	1726,22€
61.	E.S.A.	1200€	526,22€	1726,22€
62.	F.M.	1200€	526,22€	1726,22€
63.	F.L.A.	1200€	526,22€	1726,22€
64.	F.A.B.E.	1200€	526,22€	1726,22€
65.	F.A.C.	1200€	526,22€	1726,22€
66.	F.B.F.	1200€	526,22€	1726,22€
67.	F.L.A.	1100€	526,22€	1626,22€
68.	F.M.M.	1200€	526,22€	1726,22€
69.	F.P.A.	1200€	526,22€	1726,22€
70.	F.R.E.M.	950€	526,22€	1476,22€
71.	F.M.E.	1000€	526,22€	1526,22€
72.	F.A.A.F.	1400€	526,22€	1926,22€
73.	F.V.	1200€	526,22€	1726,22€
74.	G.R.R.	1200€	526,22€	1726,22€
75.	G.C.P.	1400€	526,22€	1926,22€
76.	G.D.M.T.	1200€	526,22€	1726,22€
77.	G.D.O.	1400€	526,22€	1926,22€
78.	G.J.A.	1400€	526,22€	1926,22€
79.	G.O.Y.	1100€	526,22€	1626,22€
80.	G.S.M.D.C.	950€	526,22€	1476,22€
81.	G.R.R.	1400€	526,22€	1926,22€
82.	G.A.D.	1200€	526,22€	1726,22€
83.	G.I.	1400€	526,22€	1926,22€
84.	G.D.A.M.	1100€	526,22€	1626,22€
85.	G.D.E.	1400€	526,22€	1926,22€
86.	G.S.P.G.	1200€	526,22€	1726,22€
87.	G.N.J.	1000€	526,22€	1526,22€
88.	G.O.S.	1375€	526,22€	1901,22€
89.	G.R.J.	1400€	526,22€	1926,22€
90.	G.R.I.	1400€	526,22€	1926,22€
91.	H.D.G.M.	1050€	526,22€	1576,22€
92.	H.N.	1200€	526,22€	1726,22€



93.	H.M.M.	1200€	526,22€	1726,22€
94.	H.P.I.	1200€	526,22€	1726,22€
95.	H.S.C.	1200€	526,22€	1726,22€
96.	I.B.N.	1200€	526,22€	1726,22€
97.	I.M.	1200€	526,22€	1726,22€
98.	I.C.R.	1200€	526,22€	1726,22€
99.	I.G.J.	1400€	526,22€	1926,22€
100.	J.J.J.S.E.	1200€	526,22€	1726,22€
101.	K.B.M.	1200€	526,22€	1726,22€
102.	K.S.V.	1200€	526,22€	1726,22€
103.	K.M.	1200€	526,22€	1726,22€
104.	K.M.M.C.	1200€	526,22€	1726,22€
105.	K.K.A.	1200€	526,22€	1726,22€
106.	K.K.L.	1200€	526,22€	1726,22€
107.	L.P.	1200€	526,22€	1726,22€
108.	L.G.M.D.	1400€	526,22€	1926,22€
109.	L.M.L.E.	1200€	526,22€	1726,22€
110.	L.Y.	1200€	526,22€	1726,22€
111.	L.C.J.	1172,5€	526,22€	1698,72€
112.	L.M.A.I.	1200€	526,22€	1726,22€
113.	L.P.A.I.	1200€	526,22€	1726,22€
114.	L.S.D.	1000€	526,22€	1526,22€
115.	L.O.M.	1125€	526,22€	1651,22€
116.	M.R.M.	1200€	526,22€	1726,22€
117.	M.M.E.R.	1200€	526,22€	1726,22€
118.	M.K.	1140€	526,22€	1666,22€
119.	M.T.A.	1250€	526,22€	1776,22€
120.	M.F.M.	1200€	526,22€	1726,22€
121.	M.D.M.P.	1200€	526,22€	1726,22€
122.	M.D.K.P.M.	1012€	526,22€	1538,22€
123.	M.D.M.D.C.	1200€	526,22€	1726,22€
124.	M.V.M.	1200€	526,22€	1726,22€
125.	M.A.E.	1400€	526,22€	1926,22€
126.	M.A.	1000€	526,22€	1526,22€
127.	M.O.A.V.	1200€	526,22€	1726,22€
128.	M.R.A.	1400€	526,22€	1926,22€
129.	M.V.	1200€	526,22€	1726,22€
130.	M.B.D.	1200€	526,22€	1726,22€
131.	M.A.R.M.	1200€	526,22€	1726,22€
132.	M.M.A.	1200€	526,22€	1726,22€
133.	M.P.J.L.	1200€	526,22€	1726,22€
134.	M.A.A.M.	1200€	526,22€	1726,22€
135.	M.M.J.	1000€	526,22€	1526,22€
136.	M.Q.N.	1200€	526,22€	1726,22€
137.	M.O.M.	1000€	526,22€	1526,22€
138.	M.S.J.	1200€	526,22€	1726,22€
139.	N.R.M.D.C.	170€	136€	306€
140.	N.V.R.M.	1200€	526,22€	1726,22€
141.	N.C.C.	1200€	526,22€	1726,22€
142.	N.F.M.	1200€	526,22€	1726,22€
143.	N.C.	1200€	526,22€	1726,22€
144.	O.D.	1200€	526,22€	1726,22€
145.	O.A.R.	1200€	526,22€	1726,22€



146.	O.S.A.M.	1200€	526,22€	1726,22€
147.	P.L.A.	1050€	526,22€	1576,22€
148.	P.A.K.D.	1200€	526,22€	1726,22€
149.	P.C.E.S.	1200€	526,22€	1726,22€
150.	P.C.E.	1000€	526,22€	1526,22€
151.	P.D.C.	1200€	526,22€	1726,22€
152.	P.F.	1200€	526,22€	1726,22€
153.	P.P.A.R.	1200€	526,22€	1726,22€
154.	P.B.M.	1200€	526,22€	1726,22€
155.	Q.R.V.	1200€	526,22€	1726,22€
156.	Q.A.T.	1200€	526,22€	1726,22€
157.	R.Z.	840€	526,22€	1366,22€
158.	R.C.B.	1200€	526,22€	1726,22€
159.	R.L.L.	1400€	526,22€	1926,22€
160.	R.R.J.M.	1200€	526,22€	1726,22€
161.	R.V.M.A.	1200€	526,22€	1726,22€
162.	R.S.K.	1100€	526,22€	1626,22€
163.	R.A.T.	1200€	526,22€	1726,22€
164.	R.M.A.	1000€	526,22€	1526,22€
165.	R.R.A.	1400€	526,22€	1926,22€
166.	R.R.M.L.	1200€	526,22€	1726,22€
167.	R.F.M.S.	1200€	526,22€	1726,22€
168.	R.M.A.	1400€	526,22€	1926,22€
169.	R.P.P.	1200€	526,22€	1726,22€
170.	R.P.J.J.	1200€	526,22€	1726,22€
171.	R.N.M.	1200€	526,22€	1726,22€
172.	R.J.A.M.	1200€	526,22€	1726,22€
173.	R.I.	1200€	526,22€	1726,22€
174.	R.G.M.	1000€	526,22€	1526,22€
175.	R.C.M.D.P.	1400€	526,22€	1926,22€
176.	R.I.M.	1100€	526,22€	1626,22€
177.	S.V.	1200€	526,22€	1726,22€
178.	S.O.V.	1200€	526,22€	1726,22€
179.	S.C.J.C.	1200€	526,22€	1726,22€
180.	S.B.C.	1400€	526,22€	1926,22€
181.	S.R.R.B.	1200€	526,22€	1726,22€
182.	S.S.A.	1200€	526,22€	1726,22€
183.	S.F.	1200€	526,22€	1726,22€
184.	S.M.C.	1200€	526,22€	1726,22€
185.	S.M.I.	1200€	526,22€	1726,22€
186.	T.D.I.C.M.	1125€	526,22€	1651,22€
187.	T.A.F.	1200€	526,22€	1726,22€
188.	T.L.	1200€	526,22€	1726,22€
189.	T.A.J.N.	1200€	526,22€	1726,22€
190.	T.A.	1200€	526,22€	1726,22€
191.	T.Z.I.	1200€	526,22€	1726,22€
192.	T.S.	1200€	526,22€	1726,22€
193.	T.M.P.D.	1200€	526,22€	1726,22€
194.	T.G.C.	1375€	526,22€	1901,22€
195.	T.D.	1200€	526,22€	1726,22€
196.	T.U.A.A.	1200€	526,22€	1726,22€
197.	T.J.J.	1200€	526,22€	1726,22€
198.	U.V.I.	1200€	526,22€	1726,22€



199.	V.A.A.G.	1200€	526,22€	1726,22€
200.	V.L.M.	1200€	526,22€	1726,22€
201.	V.S.Z.	1200€	526,22€	1726,22€
202.	V.A.	1200€	526,22€	1726,22€
203.	Z.P.A.P.	1200€	526,22€	1726,22€

Listado nº2. Ayudas denegadas definitivamente:

Nº	INICIALES	MOTIVO
1.	A.A.R.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
2.	A.F.J.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
3.	A.R.A.C.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
4.	A.R.B.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
5.	A.C.Y.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
6.	B.V.J.I.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
7.	B.E.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
8.	B.S.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"



9.	C.M.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
10.	C.M.W.	-NO CUMPLE ART. 7 DE LAS BASES "EL PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS SOLICITUDES SERÁ DE 20 DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL BOIB DEL EXTRACTO DE LA CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
11.	C.G.L.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
12.	D.B.M.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
13.	D.C.F.T.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
14.	D.M.J.F.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
15.	E.D.A.S.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
16.	E.T.A.	- Y8558512L NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE TODAS LAS PERSONAS FÍSICAS DISFRUTEN DE LA NACIONALIDAD ESPAÑOLA O, EN EL CASO DE EXTRANJEROS, DEBERÁN TENER LA RESIDENCIA LEGAL EN ESPAÑA EN VIGOR" -NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA



		VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
17.	F.G.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
18.	F.S.L.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SUPERA EL LÍMITE DE INGRESOS ESTABLECIDO"
19.	F.E.C.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SUPERA EL LÍMITE DE INGRESOS ESTABLECIDO"
20.	G.S.E.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SUPERA EL LÍMITE DE INGRESOS ESTABLECIDO"
21.	G.O.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
22.	G.F.R.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE



		CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
23.	G.D.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO"
24.	G.D.E.V.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
25.	G.C.C.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
26.	G.C.R.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INQUILINOS Y LOS INTEGRANTES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ARRENDADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER"



		-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
27.	G.O.N.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
28.	G.M.G.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
29.	H.S.E.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "NO TENER DEUDAS CON EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU A FECHA DE LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA AYUDA. -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
30.	K.G.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
31.	L.B.J.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
32.	L.B.S.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO"
33.	M.C.M.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA" -NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE



		CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO"
34.	M.F.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
35.	M.B.N.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
36.	M.P.M.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
37.	M.M.C.	-RK045797 NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE TODAS LAS PERSONAS FÍSICAS DISFRUTEN DE LA NACIONALIDAD ESPAÑOLA O, EN EL CASO DE EXTRANJEROS, DEBERÁN TENER LA RESIDENCIA LEGAL EN ESPAÑA EN VIGOR" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
38.	M.S.J.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "NO TENER DEUDAS CON EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU A FECHA DE LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA AYUDA.
39.	M.T.T.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
40.	M.C.I.L.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
41.	M.S.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
42.	M.F.F.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER



		PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA"
43.	M.L.C.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
44.	M.S.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "NO TENER DEUDAS CON EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU A FECHA DE LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA AYUDA. -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
45.	N.S.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
46.	N.C.A.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
47.	N.D.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
48.	O.C.	- NO CUMPLE ART. 7 DE LAS BASES "EL PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS SOLICITUDES SERÁ DE 20 DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL BOIB DEL EXTRACTO DE LA CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
49.	P.A.C.Y.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE



		CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
50.	P.S.C.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SUPERA EL LÍMITE DE INGRESOS ESTABLECIDO"
51.	R.R.M.J.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
52.	R.M.D.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
53.	R.C.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INQUILINOS Y LOS INTEGRANTES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ARRENDADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
54.	S.G.B.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SUPERA EL LÍMITE DE INGRESOS ESTABLECIDO"
55.	S.M.V.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "NO TENER DEUDAS CON EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU A FECHA DE LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA AYUDA. -NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "SER PROPIETARIO/A O USUFRUCTUARIO/A DE ALGUNA VIVIENDA EN ESPAÑA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
56.	S.D.A.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR



		MÁS DE UN INDIVIDUO"
57.	T.P.V.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA" -NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
58.	T.U.X.S.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
59.	V.F.L.D.	-NO CUMPLE ART. 8 DE LAS BASES "FALTA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LA AYUDA"
60.	V.C.R.M.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "PERSONAS FÍSICAS EMPADRONADAS EN SANTA EULÀRIA DES RIU AL MENOS CON DOS AÑOS DE CONTINUIDAD CON ANTELACIÓN A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA"
61.	V.L.M.T.	-NO CUMPLE ART. 5 DE LAS BASES "QUE LOS INGRESOS DE LAS PERSONAS QUE TENGAN SU DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE EN LA VIVIENDA ALQUILADA, SEAN O NO TITULARES DEL CONTRATO DE ALQUILER, CUMPLAN LOS REQUISITOS DE INGRESOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS EN ESTAS BASES. QUE LOS INGRESOS ÍNTEGROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA NO EXCEDAN DE 23.725,80€ (3 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) EN EL CASO DE QUE ESTÉ FORMADA POR UNA SOLA PERSONA ADULTA; Y DE 3.954,30€ ADICIONALES (0,5 IPREM DEL AÑO 2021 A 14 PAGAS) POR CADA PERSONA MÁS QUE FORME PARTE DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA CUANDO ESTÉ COMPUESTA POR MÁS DE UN INDIVIDUO"

TRIGÉSIMO TERCERO.- La publicación de los listados definitivos de ayudas denegadas y aprobadas, agotándose de esta manera la vía administrativa. La lista definitiva se exhibirá en el tablón de anuncios de la Corporación y, si procede, en la página web municipal (www.santaeulariadesriu.com) y será publicada en el Boletín Oficial de les Illes Balears (BOIB), en conformidad con el artículo 34 del Decreto Legislativo 2/2005 del 28 de diciembre, por el cual se aprueba el texto refundido de la Ley de Subvenciones y el artículo 26 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

5.2.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de la gala de los premios FEIM ESPORT 2022 y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe presentado y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la organización y celebración de la gala de los Premios FEIM

ESPORT 2022, por un importe de 9.164,23€ (nueve mil ciento sesenta y cuatro euros con veintitrés céntimos).

5.3.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención nominativa a la Asociación de Personas Mayores de Santa Gertrudis, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, conceder una subvención nominativa a la *Asociación de Personas Mayores de Santa Gertrudis* con NIF G07855075, con el objeto de la celebración de la festividad del patrón el 12 de octubre para el año 2022, para fomentar la promoción social de nuestros mayores, por un importe máximo de 6.500,00 € (SEIS MIL QUINIENTOS EUROS). La consignación presupuestaria de la subvención propuesta será la 2311-48023 del ejercicio presupuestario del año 2022 y el plan estratégico de subvenciones del año 2022. Esta concesión tiene las siguientes cláusulas:

PRIMERO.- La subvención objeto de esta concesión es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

SEGUNDO.- En relación con la justificación de la subvención, y vista la documentación presentada en relación a la subvención solicitada, queda acreditado que dichas actividades han sido realizadas por la asociación en su totalidad.

TERCERO.- Se establece la obligación por parte del beneficiario de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

CUARTO.- En todo el que no se prevé en esta concesión de subvención es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

QUINTO.- Las bases reguladoras de la concesión de esta subvención están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del año 2022, aprobados inicialmente en Pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 18 de noviembre de 2021 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares n. 173 de 18/12/2021.

5.4.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa para la financiación de los servicios sociales comunitarios básicos para los años 2022, 2023 y 2024, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración el Consell Insular d'Eivissa para la financiación de los servicios sociales comunitarios básicos para los años 2022, 2023 y 2024.

"Conveni de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per als anys 2022, 2023 i 2024.

Eivissa, xx de xxxxx de 2022

Parts

Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa, de conformitat amb l'article 20 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, i l'article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa.

María del Carmen Ferrer Torres, batlessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

- a) L'article 9.2 de la Constitució espanyola preveu que correspon als poders públics promoure les condicions perquè la llibertat i la igualtat de l'individu i dels grups en què s'integra siguin reals i efectives; remoure els obstacles que impedeixin o dificultin la seua plenitud i facilitar la participació de tota la ciutadania en la vida política, econòmica, cultural i social.

També estableix als seus articles 41, 139 i 149.1.1, que els poders públics mantendran un règim públic de Seguretat Social per a tothom, que garanteixi l'assistència i les prestacions socials suficients davant situacions de necessitat; així com que tots els espanyols tenen els mateixos drets i obligacions en qualsevol part del territori de l'Estat i, que l'Estat té competència exclusiva sobre la regulació de les condicions bàsiques que garanteixin la igualtat de tots els espanyols en l'exercici dels drets i en el compliment dels drets constitucionals.

- b) El nostre Estatut d'Autonomia (segons redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, que el va reformar) estableix en l'art. 12 els principis rectors de l'activitat pública, i disposa que les institucions pròpies de la comunitat autònoma han de promoure, entre d'altres, la cohesió social i el dret a la protecció social. Així mateix, en el seu article 16.4 disposa que les administracions públiques, en el marc de les seues competències respectives, han de promoure les condicions necessàries perquè els drets socials de la ciutadania de les Illes Balears i dels grups i col·lectius en què s'integren siguin objecte d'una aplicació real i efectiva.

- c) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (després de la reforma operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local) estableix a l'art. 25.1 que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article, i a l'art. 25.2 preveu que exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents: lletra e) Avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social. D'altra banda, l'article 36 atribueix als consells insulars l'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis.



Altament, l'art. 6 del Decret llei 2/2014, de 21 de novembre, de mesures urgents per aplicar a les Illes Balears la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, disposa que els municipis continuaran exercint les competències en matèria de prestació de serveis socials i de promoció i reinserció social que es preveien com a pròpies abans de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, mentre no hagin estat assumides per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

- d) El Consell Insular d'Eivissa ha assumit únicament competències en matèria de serveis socials i assistència social en virtut de la Llei 12/1993, de 20 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social, i de la Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social, en els termes i amb l'abast que estableixen aquestes lleis.
- e) La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials a les Illes Balears, té com a finalitat principal aconseguir el major benestar social possible al territori de les Illes Balears, de forma progressiva i en tots els seus aspectes, mitjançant un sistema d'acció social integrat per serveis socials i mesures d'assistència social que afavoreixin el desenvolupament ple de la persona dins la societat per superar i prevenir les causes determinants de la seva marginació i promoure'n la plena integració social.

En relació amb les responsabilitats públiques, en aquesta llei s'estableix, en el seu article 34, que correspon a l'Administració autonòmica, als consells insulars i als municipis exercir les competències en aquesta matèria d'acord amb el que estableixen l'Estatut d'autonomia, la Llei de serveis socials i la legislació de règim-local, de manera que s'asseguri el funcionament correcte del sistema públic de serveis socials.

L'article 37.g de la referida norma autonòmica, estableix que és competència dels consells insulars donar suport tècnic i professional als serveis socials comunitaris i col·laborar-hi en la implantació de les prestacions bàsiques.

I al seu article 38.1.a preveu que seran de competència dels municipis, entre altres, crear, organitzar i gestionar els serveis socials que considerin necessaris dins el seu municipi, tant propis com delegats per altres administracions, d'acord amb la cartera de serveis socials i el pla estratègic corresponent, i els plans estratègics autonòmic i balear. Així com l'art. 12 preveu que els serveis socials comunitaris són el primer nivell del sistema públic de serveis socials.

- f) Els serveis socials comunitaris bàsics (d'ara endavant SSCB) són els serveis que es configuren com els serveis que tenen un caràcter universal, obert i polivalent, que constitueixen el canal normal d'accés al sistema de serveis socials i garanteixen la universalitat del sistema i la seva proximitat a les persones usuàries i als àmbits familiar i social.
- g) L'article 70 de la Llei 4/2009, d'11 de juny, en la redacció donada per la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la covid-19, modificat pel Decret llei 8/2020, de 13 de maig, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la covid-19, assenyala que el finançament dels SSCB i dels programes que presten és a càrrec de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dels consells insulars i de les entitats locals de les Illes Balears. L'aportació de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears ha de garantir, en el marc dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, el finançament a les entitats locals titulars dels SSCB.

L'import i la distribució dels crèdits que ha de satisfer la conselleria competent en matèria de serveis socials respecte a l'aportació en concepte de cofinançament de la comunitat autònoma de



les Illes Balears als consells insulars i ajuntaments en cap cas no pot ser inferior al 50% del cost d'aquests, sempre que es compleixin com a mínim les ràtios de plantilla establertes en la normativa que regula aquests serveis.

Així mateix, el referit article 70 estableix que l'import i la distribució dels crèdits que ha de satisfer la conselleria competent en matèria de serveis socials, tant en concepte de cofinançament com dels fons que es vagin creant, s'han d'establir al Pla de Finançament dels Serveis Socials Comunitaris, que s'acorda en la Conferència Sectorial de Serveis Socials i s'aprova per acord del Consell de Govern.

- h) La Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, preveu al seu art.120 que els consells insulars poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això impliqui la cessió de la titularitat de la competència.
- i) En data 28/02/2022 en Consell de Govern es va aprovar el Pla de finançament dels SSCB de les Illes Balears per als anys 2022, 2023 i 2024, el qual va estar informat favorablement per la Conferència Sectorial de Serveis Socials en la sessió de dia 16 de febrer de 2022. Aquest Pla ha estat modificat pel que fa als fons 5 per acord del Consell de Govern de data XXXX

El referit Pla de finançament es configura com el document d'articulació dels programes, els fons i les prestacions de SSCB, així com de l'establiment dels criteris dels seu finançament, per als anys referits.

- j) El Decret 48/2011, de 13 de maig, pel qual es regulen els principis generals i les directrius de coordinació dels SSCB, estableix uns ràtios d'equips mínims de professionals o unitats de treball social (UTS), que s'han de garantir a tot el territori de les Illes Balears i estableix els criteris per determinar els costos dels SSCB, i s'ha d'aplicar al Pla de Finançament dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics de les Illes Balears per als anys 2022, 2023 i 2024.
- k) La cartera de serveis socials és l'instrument que determina el conjunt de prestacions del sistema públic de serveis socials, i inclou totes les prestacions tècniques, econòmiques i tecnològiques. L'activitat dels Serveis Socials comunitaris bàsic s'ha d'articular mitjançant la implantació de les prestacions que especifica la Cartera de Serveis Socials.
- l) El Pla de Finançament dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics de les Illes Balears per als anys 2022, 2023 i 2024, regula al seu punt 2.1 com al seu objectiu principal: reforçar el primer nivell d'atenció del Sistema Públic de Serveis Socials mitjançant l'increment progressiu del nombre de professionals de les Unitats de Treball Social (UTS) i la intervenció de les UTS dins els marc dels SSCB.
- m) Amb l'aprovació del referit Pla, el Govern es compromet al finançament dels SSCB de l'illa d'Eivissa per a les properes tres anualitats, sempre i quan es compleixin amb les ràtios de professionals establertes al Decret 48/2011, de 13 de maig. El termini de referència per al càlcul del compliment de ràtios és la població de l'any 2020, segons les dades de l'IBESTAT (Institut d'Estadística de les Illes Balears), en el cas de la població del municipi de Santa Eulària des Riu al referit termini era de 39.358 persones.
- n) Durant el termini comprès entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2024, tal i com s'exposa en el punt 1.2.3 del referit Pla «Fixació de ràtios per als anys 2022, 2023 i 2024», s'han de complir per part dels SSCB dels municipis de l'illa d'Eivissa, els següents ràtios de professionals són:

Any 2022

1 treballador/a social cada 7.500 habitants
1 educador/a social cada 7.500 habitants.
B) Auxiliar cada 10.000 habitants.

Any 2023	1 treballador/a social cada 6.500 habitants 1 educador/a social cada 6.500 habitants. 1 Auxiliar cada 10.000 habitants.
Any 2024	1 treballador/a social cada 5.000 habitants 1 educador/a social cada 5.000 habitants. 1 Auxiliar cada 10.000 habitants.

En compliment del punt 2.1. «Estructura i objecte de finançament» del referit pla, es determina que l'aportació al Pla de Finançament per part de la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears queda supeditada al compliment de ràtios per part dels diferents ajuntaments. Aquells que no compleixin la ràtio exigida per a cada anualitat no podran beneficiar-se de cap dels fons finançats per l'administració del Govern de les Illes Balears.

- o) El crèdit que preveu la Conselleria d'Afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears per al finançament del conjunt dels SSCB de l'illa d'Eivissa, sempre i quan, es compleixin els ràtios referits anteriorment és el següent:

- p) Import any 2022: 1.381.858,25€ *
- q) Import any 2023: 1.646.737,97€
- r) Import any 2024: 1.646.737,97€

** En aquest import s'ha d'afegir la quantitat de 83.330,00€, aprovat a la modificació del pla el qual es destina al Fons 5 del mateix.*

- s) En el cas de l'illa d'Eivissa, el Pla de Finançament preveu que la distribució de l'import previst per part del Govern de les Illes Balears es distribueixi en els fons de finançament de l' 1 al 5 (aquest inclòs), quedant exclosos els fons 6 i 7 de finançament, concretament:

Fons 1: Finançament de les Unitats de Treball Social

L'objecte del referit finançament és el 50% dels costos salarials dels i les professionals de les UTS responsables de l'atenció directa, polivalent i comunitària dins el marc dels SSCB, calculant el cost mitjà de les ràtios establertes per cada any detallades en el punt anterior.

Fons 2: Millora de ràtios de la UTS.

Aquest fons finança l'avançament en l'esforç dels ajuntaments que durant l'any 2022 estiguin complint amb la ràtio que exigeix a l'any següent i els que a l'any 2023 estiguin complint amb la ràtio que el pla exigeix per a l'any 2024.

Fons 3: Actuacions complementàries a la intervenció de les UTS dins el marc dels SSCB

L'objecte d'aquest fons és finançar les actuacions derivades de la feina de la UTS, sigui a nivell individual com comunitari.

Fons 4. Programa VECA

La finalitat d'aquest Fons és el finançament d'ajudes per a l'accés a oferta d'oci en períodes de vacances escolars per a infants amb l'objecte de garantir l'assistència a menjadors escolars durant el període no lectiu.

Fons 5. Actuacions preventives i de detecció de risc dels menors.



El Fons 5 té per objecte finançar actuacions preventives i de detecció de risc de menors, pel que fa a l'illa d'Eivissa ofereix suport econòmic per a la creació i/o manteniment d'equips d'atenció a la infància i família als serveis socials comunitaris, en execució d'allò previst a la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència front a la violència (LOPIVI).

Aquest finançament només és per a l'anualitat de l'any 2022, ja que és l'únic exercici que és té la certesa de que hi ha crèdit per part de l'Administració General de l'Estat (AGE).

El crèdit destinat a aquest fons és va aprovar la «Propuesta de distribución territorial de los Créditos para Programas Sociales Consignados en los PGE 2022» en data 28 de juny de 2022 pel Consell Interterritorial de Serveis Socials, a la referida proposta s'incorpora una nova línia de feina vinculada al desenvolupament de la referida LOPIVI.

La transferència d'aquest fons als ajuntaments queda condicionada a seva aprovació definitiva per part del Consell de Govern i a la resolució de la transferència per part de la Consellera d'Afers Socials i Esports.

- t) De conformitat amb el Pla de finançament dels serveis socials, Consell Insular d'Eivissa rebrà per part del Govern de les Illes Balears els imports assenyalats en l'antecedent 13 del present conveni, els quals s'han de distribuir i transferir als diferents ajuntaments de l'illa d'Eivissa segons l'anualitat amb els imports que es detallen a continuació, sempre i quan, es compleixin les ràtios de treballadors establerts anteriorment:

ANY 2022	FONS 1	FONS 2	FONS 3	FONS 4	FONS 5	TOTAL
Eivissa	326.707,92€	39.643,87€	70.057,23€	15.235,97€	31.350,51€	482.995,50€
Sant Antoni de Portmany	172.740,87€	20.960,97€	51.779,09€	8.385,66€		253.866,59€
Sant Josep de sa Talaia	177.207,48€	21.502,96€	54.762,53€	8.787,98€		262.260,94€
Sant Joan de Labritja	42.020,64€	5.098,93€	9.294,92	2.079,02€	8.648,50€	67.142,01€
Santa Eulària del Riu	251.497,62€	30.517,58€	61.463,91€	12.113,10€	43.330,99€	398.923,20€
TOTAL	970.174,53€	117.724,32€	247.357,67€	46.601,72€	83.330,00€	1.465.188,25€

ANY 2023	FONS 1	FONS 2	FONS 3	FONS 4	TOTAL
Eivissa	366.351,79€	89.198,69€	70.057,23€	15.235,97€	540.843,68€
Sant Antoni de Portmany	193.701,84€	47.162,19€	51.779,09€	8.385,66€	301.028,78€
Sant Josep de sa Talaia	198.710,44€	48.381,68€	54.762,53€	8.787,98€	310.642,62€
Sant Joan de Labritja	47.119,57€	11.472,59€	9.294,92€	2.079,02€	69.966,09€
Santa Eulària del Riu	282.015,21€	68.664,57€	61.463,91€	12.113,10€	424.256,79€
TOTAL	1.087.898,85€	264.879,72€	247.357,67€	46.601,72€	1.646.737,97€

*La distribució en relació al fons 5 es farà en cas de que existeixi crèdit disponible.

ANY 2024	FONS 1	FONS 2	FONS 3	FONS 4	TOTAL
----------	--------	--------	--------	--------	-------



Eivissa	455.550,48€	0€	70.057,23€	15.235,97€	540.843,68€
Sant Antoni de Portmany	240.864,03€	0€	51.779,09€	8.385,66€	301.028,78€
Sant Josep de sa Talaia	247.092,12€	0€	54.762,53€	8.787,98€	310.642,62€
Sant Joan de Labritja	58.592,16€	0€	9.294,92€	2.079,02€	69.966,09€
Santa Eulària del Riu	350.679,78€	0€	61.463,91€	12.113,10€	424.256,79€
TOTAL	1.352.778,57€	0€	247.357,67€	46.601,72€	1.646.737,97

*La distribució en relació al fons 5 es farà en cas de que existeixi crèdit disponible.

- u) A part de l'aportació del Govern de les Illes Balears, el Consell Insular d'Eivissa aporta al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics, la quantitat total de 5.230.400€ per l'any 2022, 2023 i 2024, distribuïts de la següent manera:

Import any 2022: 2.954.800€
Import any 2023: 1.137.800€
Import any 2024: 1.137.800€

L'import de les aportacions per a les anualitats 2023 i 2024 es podrà ampliar en funció de la disponibilitat de crèdit, mitjançant la formalització d'una addenda.

- v) La distribució de l'aportació que realitza el Consell Insular d'Eivissa pel que fa al finançament dels SSCB de l'illa d'Eivissa és la següent:

Distribució any 2022 dels 2.954.800.-€

- a) L'aportació al Fons 1 de **finançament de les unitats de Treball Social** per cobrir el 25% dels costos salarials dels i les professionals de la UTS responsables de l'atenció social directa, polivalent i comunitària dins el marc dels SSCB, és la següent:
- b) La resta del finançament mitjançant l'aportació del Consell Insular pot anar destinat a les despeses ocasionades pels següents conceptes:

Concepte 1: Despeses ocasionades pel personal tècnic d'estructura

1. Despeses ocasionades pel personal tècnic d'estructura, dedicat a la coordinació entès com a cap de Departament, coordinador d'UTS sempre i quan no s'imputin al FONS 1.

Concepte 2: Despeses ocasionades per serveis, prestacions i actuacions pròpies dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics

2. Despeses ocasionades pels serveis i prestacions destinats a la promoció de l'autonomia personal, com pot ser el Servei d'Ajuda a Domicili entre d'altres.
3. Despeses ocasionades pels serveis i prestacions destinats a l'allotjament alternatiu.
4. Despeses ocasionades pels serveis i prestacions destinats a dins l'àmbit d'actuació d'Infància i família.
5. Despeses ocasionades pels serveis i prestacions dirigits a col·lectius d'atenció específics com poden ser la gent gran, persones immigrants entre d'altres.



6. Despeses ocasionades per altres actuacions pròpies dels SSCB com poden ser accions formatives per personal dels referits serveis, entre d'altres.

Així doncs la distribució de l'aportació del Consell Insular pels municipis per a l'any 2022, pels conceptes relacionats anteriorment és la següent:

ANY 2022	FONS 1	Conceptes 1 i 2	TOTAL
Eivissa	225.746,58€	758.919,59	984.666,17 €
Sant Josep de Sa Talaia	122.445,71€	428.164,18€	550.609,89 €
Santa Eulària des Riu	173.778,24€	586.519,53€	760.297,77 €
Sant Antoni de Portmany	119.359,40€	411.650,49€	531.009,89 €
Sant Joan de Labritja	29.035,16€	99.181,13€	128.216,28 €
TOTAL	670.365,08€	2.284.434,92 €	2.954.800€

Pel que fa a les anualitats **2023 i 2024**, el Consell Insular d'Eivissa aportarà l'import de **1.137.800€** per al finançament dels SSCB que es distribuïria entre els municipis de l'illa d'Eivissa de la següent manera

1. Distribució municipi ANY 2023:

ANY 2023	Fons 1	Conceptes 1 i 2*	TOTAL
Eivissa	253.127,78€	120.564,22 €	373.692,00 €
Sant Antoni de Portmany	133.836,71€	74.156,29 €	207.993,00 €
Sant Josep de sa Talaia	137.297,36€	77.338,20 €	214.635,56 €
Sant Joan de Labritja	32.556,88€	15.785,70 €	48.342,58 €
Santa Eulària del Riu	194.856,10€	98.280,76 €	293.136,86 €
TOTAL	751.674,83€	386.125,19 €	1.137.800€

**L'import destinat al finançament per part dels conceptes 1 i 2 es podrà ampliar en funció de l'existència de disponibilitat de crèdit.*

- C) Distribució municipi ANY 2024:

ANY 2024	Fons 1	Conceptes 1 i 2*	TOTAL
Eivissa	314.758,87€	58.933,15 €	373.692,02 €
Sant Antoni de Portmany	166.423,03€	41.569,97 €	207.993,00 €
Sant Josep de sa Talaia	170.726,27€	43.909,28 €	214.635,55 €
Sant Joan de Labritja	40.483,77€	7.858,81 €	48.342,58 €
Santa Eulària del Riu	242.299,31€	50.837,54 €	293.136,85 €
TOTAL	934.691,25€	203.108,77 €	1.137.800€

**L'import destinat al finançament per dels conceptes 1 i 2, es pot ampliar en funció de l'existència de disponibilitat de crèdit.*

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

1.Objecte

Aquest conveni té per objecte establir les condicions de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per al finançament de les prestacions dels serveis socials comunitaris bàsics d'aquest municipi per als anys 2022, 2023 i 2024.

Els serveis socials comunitaris finançats amb aquest conveni es prestaran amb el contingut i amb els criteris que s'estableixen al Pla de finançament dels SSCB de les Illes Balears per als anys 2022, 2023 i 2024, aprovat pel Consell de Govern el 28 de febrer de 20022.

2.Estructura i objecte del finançament

El Pla de Finançament, 2022, 2023 i 2024 dels serveis socials comunitaris bàsics té com objecte principal reforçar el primer nivell d'atenció del Sistema Públic de Serveis Socials mitjançant l'increment progressiu del nombre de professionals de les unitats de Treball Social (UTS) i la intervenció de les UTS dins el marc dels serveis socials comunitaris bàsics.

Els ajuntaments que no compleixin la ràtio exigida per a cada anualitat no podran beneficiar-se de cap dels fons finançats per l'administració del Govern de les Illes Balears
l'accés al Fons 1 obre la porta a la participació de la resta de fons d'aquesta via.

El fons 2 finança l'avançament en l'esforç dels ajuntaments que durant l'any 2022 estiguin complint amb la ràtio que s'exigeix a l'any següent. I els que a l'any 2023 estiguin complint la ràtio que aquest pla exigeix per a l'any 2024.

Per tant, a mesura que millora la ràtio, augmenta la quantia econòmica assignada al fons 1 i disminueix la del fons 2, fins que a l'any 2024, any que la ràtio fixada és la millor prevista al decret, el fons 2 desapareix.

El fons 3 té per objecte finançar les actuacions derivades de la feina de la UTS, sigui a nivell individual com a comunitari.

El fons 4 finança ajudes per a l'accés a oferta d'oci en períodes de vacances escolars per a infants amb l'objecte de garantir l'assistència a menjadors escolars durant el període no lectiu i el Fons 5 complementa i enriqueix aquest Pla, amb aquest fons es considera que el desenvolupament de la Llei d'Infància i Família és bàsic.

D'altra banda, mitjançant el present conveni es regula el finançament que reben els diferents ajuntaments de l'illa d'Eivissa, per part del Consell Insular d'Eivissa. El referit finançament es distribueix entre el fons 1, l'import del qual s'ha calculat amb el mateix percentatge de l'import finançat per part de Govern pel mateix fons, i pels conceptes 1 i 2 l'objecte dels qual s'ha descrit a l'antecedent 19 del present conveni.

L'import que correspon als conceptes 1 i 2 s'ha calculat tenint en compte el criteri poblacional (núm. d'habitants) de cada municipi.

L'aportació del Consell Insular d'Eivissa al Pla de Finançament no es veurà afectat en cas d'incompliment de ràtios per part dels Ajuntaments.

2.1. FONTS 1: Finançament de les Unitats de Treball Social (UTS)

Mitjançant el **FONS 1**, es finança l'import correspon al cost de l'equip mínim de professionals establert per a cada estrat de població i segons les ràtios de professionals de treballador/a, educador/a socials i auxiliar administratiu/iva dels articles 10 i 13 del Decret 48/2011, de 13 de maig, pel qual es regulen els principis generals i les directrius de coordinació dels serveis socials comunitaris bàsics. La conselleria competent en matèria de serveis socials del Govern de les Illes Balears abonarà a cada unitat de finançament el 50% del cost de la UTS, i correspon al Consell Insular d'Eivissa i als ajuntaments finançar el 50% restant.

Es pren com a referència el salari mitjà dels treballadors/es socials i educadors/es socials en 35.000 € i de l'auxiliar administratiu en 25.000 €. A l'import resultant se li afegeix un 8% addicional pels costos indirectes sobre els costos laborals que inclouen despeses corrents, de reposició i de petites inversions.

La vinculació del finançament a l'obligació del compliment de les ràtios mínimes tindrà efectes amb un llindar màxim d'incompliment de 0,1 de jornada i la ràtio mínima és de 25% de la jornada.

La quantitat total que rebrà l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per UTS pels anys 2022, 2023 i 2024 serà de:

FINANÇAT PER	ANY 2022	ANY 2023	ANY 2024
GOIB	251.497,62€	282.015,21€	350.679,78€
CIE	173.778,24€	194.856,10€	242.299,31€
TOTAL	425.275,86€	476.871,31€	592.979,09€

2.2. Fons 2: Millora de ràtios de la UTS

El **FONS 2** finança l'avançament en l'esforç dels ajuntaments que durant l'any 2022 estiguin complint amb la ràtio que s'exigeix per l'any 2023. I els que a l'any 2023 estiguin complint la ràtio que aquest pla exigeix per a l'any 2024. Per tant, a mesura que millora la ràtio, augmenta la quantia econòmica assignada al fons 1 i disminueix la del fons 2, fins que a l'any 2024, any en el que la ràtio fixada és la millor prevista al decret, el fons 2 desapareix.

L'objecte de finançament d'aquest Fons és l'incentiu financer del 50% dels cost salarials necessaris per la millora progressiva de la ràtio dels i les professionals de la UTS responsables de l'atenció social directa, polivalent i comunitària dins el marc dels SSCB.

En qualsevol cas, s'entendrà com a millora de ràtio, el cas que una entitat local hagi assolit la ràtio de l'any següent en al menys, un dels dos perfils professionals (treballador/a i educador/a social), si no s'acredita l'assoliment de les ràtios de l'any posterior no es podrà percebre l'import establert pel fons 2.

Les aportacions del Govern de les Illes Balears per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu a càrrec del fons 2 són les següents:

	ANY 2022	ANY 2023	TOTAL
FONS 2	30.517,58€	68.664,57€	99.182,15€

2.3. FONTS 3: Actuacions complementàries a la intervenció de les UTS dins el marc dels SSCB.

El **FONS 3** té per objecte finançar les actuacions derivades de la feina de la UTS, sigui a nivell individual com comunitari, concretament per:

a) Fomentar la polivalència dels professionals derivats del Fons 1 mitjançant el finançament de les activitats incloses en els seus projectes d'intervenció comunitària.

En aquest cas podrà imputar-se un mínim del 50% del fons en projectes comunitaris adreçats a infància, joventut, dona, solitud de les persones majors o envelliment saludable.

b) Cofinançament de prestacions econòmiques amb caràcter d'urgència social (segons Decret llei 10/2020 de 12 de juny, de prestacions socials de caràcter econòmic de les Illes Balears). En aquest cas la despesa imputada en aquest concepte no podrà ser superior al 50%.

Amb l'aportació d'aquest Fons es finançarà el cost de l'activitat generada per les actuacions referides anteriorment, no es podrà imputar com a despesa aquelles derivades de la contractació de personal ni amb la contractació de serveis de personal (cap I i II).

La distribució del crèdit del fons 3 s'ha fet un 50% segons la població dependent (menor de 14 i major de 85 anys), un 20% segons el nombre d'expedients treballats el 2020, i un 30% segons el nombre de persones ateses pels SSCB segons la justificació del pla de finançament 2020.

Les aportacions del Govern de les Illes Balears per a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu a càrrec del fons 3 són les següents:

	ANY 2022	ANY 2023	ANY 2024	TOTAL
FONS 3	61.463,91€	61.463,91€	61.463,91€	184.391,73€

2.4. FONS 4: Programa VECA

Amb aquesta aportació es distribueixen els fons provinents del Ministeri del programa per la garantia dels drets a l'alimentació, oci i cultura dels menors durant les vacances escolars i es canalitza mitjançant ajudes econòmiques d'urgència social per finançar:

- a) La cobertura de necessitats bàsiques com alimentació saludable, equilibrada i apropiada a la seva edat.
- b) Activitats d'oci, temps lliure, culturals i educatives.
- c) La conciliació de la vida familiar i laboral de famílies amb fills i filles a càrrec i en situació de vulnerabilitat social.

El crèdit s'ha distribuït d'acord amb la població menor de 14 anys segons revisió de padró 01/01/2020.

Les aportacions del Govern de les Illes Balears per a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu a càrrec del fons 4 són les següents:

	ANY 2022	ANY 2023	ANY 2024	TOTAL
FONS 4	12.113,10€	12.113,10€	12.113,10€	36.339,30€

2.5. FONS 5: Actuacions de desenvolupament de la Llei 9/2019, de 19 de febrer, de l'atenció i els drets de la Infància i Adolescència i actuacions preventives i de detecció de risc del menors.

Aquest fons té dos objectius:



1. El suport al finançament de les actuacions materials, tècniques i jurídiques per a poder exercir les declaracions de risc previstes al títol IV de la Llei 9/2019, de 19 de febrer, de l'atenció i els drets de la Infància i Adolescència per part dels serveis socials municipals.
2. El suport econòmic per a la creació i/o manteniment d'equips d'atenció d'infància i família als serveis socials d'atenció primària (serveis socials comunitaris), en execució d'allò previst a la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència front a la violència (LOPIVI), i aprovats en el Consell Interterritorial de Serveis Socials de dia 28 de juny de 2022, i distribuïts per acord de la Conferència sectorial de dia 14 d'octubre de 2022, i del Consell de serveis socials de dia 15 d'octubre de 2022.

Per tal d'assolir els objectius exposats anteriorment, es duen a terme dues línies d'actuació:

Línia A: El primer objectiu, vinculat a la Llei balear d'Infància i adolescència, presenta les següents característiques:

A mesura que els diferents consells insulars prenguin la iniciativa que faciliti l'exercici de les declaracions de risc per part dels SSCB, aquest fons creixerà en la seva dotació econòmica.

En el cas de l'illa d'Eivissa cap ajuntament realitza actuacions imputables a aquesta modalitat.

Línia B: El segon objectiu, vinculat a la Llei orgànica de protecció de integral a la infància i l'adolescència front a la violència (LOPIVI), es caracteritza per:

L'aprovació dels «Programas para el esfuerzo de equipos de atención a la infancia y la familia en los servicios sociales de atención primaria», provinents de fons estatals consignats als Pressupostos Generals de l'Estat de 2022, provoca la seva inclusió al Pla de Finançament.

Aquesta línia B, pretén ajudar a finançar equips d'infància i família, de caràcter preventiu als serveis socials de primària. Aquest equips es defineixen en l'art 42 de la LOPIVI:

«Artículo 42. De los equipos de intervención.

1. Las administraciones públicas competentes dotarán a los servicios sociales de atención primaria y especializada de profesionales y equipos de intervención familiar y con la infancia y la adolescencia, especialmente entrenados en la detección precoz, valoración e intervención frente a la violencia ejercida sobre las personas menores de edad.
2. Los equipos de intervención de los servicios sociales que trabajen en el ámbito de la violencia sobre las personas menores de edad, deberán estar constituidos, preferentemente, por profesionales de la educación social, de la psicología y del trabajo social, y cuando sea necesario de la abogacía, especializados en casos de violencia sobre la infancia y la adolescencia»

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu va presentar un «Programa d'Habilitats Parentals» que rebrà el finançament de **43.330,99€** per la línia B del fons 5, per a l'any 2022.

2.6 . Aportacions a càrrec del pressupost del Consell Insular d'Eivissa.

a) Concepte 1 «Despeses ocasionades pel personal tècnic d'estructura».

El seu objecte és finançar les despeses ocasionades per personal propi dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics que es dediquen a tasques de coordinació, supervisió i direcció de les UTS, que no es dediquen a l'atenció directa de casos i que no estan imputats al Fons 1.

b) Concepte 2 « Despeses ocasionades per Serveis, prestacions i actuacions pròpies dels Serveis Socials Comunitaris Bàsics».

L'objecte d'aquest grup de finançament és finançar despeses ocasionades per serveis i prestacions pròpies dels SSCB, els qual estan definits en el punt 15.b) dels antecedents d'aquest conveni, ja siguin despeses de personal, sempre que no estiguin imputades al Fons 1, com despeses derivades de l'execució dels referits serveis i prestacions.

El finançament del concepte 1 i 2 només és per a l'any 2022, ja que està subjecte a disponibilitat de crèdit per part del Consell Insular d'Eivissa.

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu rebrà a càrrec d'aquests dos conceptes un import de 735.637,83€.

ANY 2022	ANY 2023	ANY 2024	TOTAL
586.519,53€	98.280,76€	50.837,54€	735.637,83€

3.Obligacions de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu., es compromet a

- Desenvolupar i executar, dins del seu àmbit territorial i d'acord amb les condicions establertes en el present conveni.
- Acreditar, davant el Consell Insular d'Eivissa, la realització d'aquestes actuacions objecte del conveni i presentar la documentació justificativa corresponent d'acord amb les condicions que es detallen en el present conveni.
- Col·laborar amb els tècnics del Consell Insular d'Eivissa amb la finalitat d'assolir un millor desenvolupament de les actuacions previstes en el marc del present conveni.
- Lliurar al Consell d'Eivissa tota la informació que li sigui requerida en relació amb l'execució del conveni, i en concret pel que fa a la gestió dels expedients, segons l'estructura de l'annex "Variables del sistema informatiu" del Decret 48/2011, a efectes estadístics de planificació d'actuacions, i les/les professionals d'alta en el sistema, a efectes de seguiment periòdic de l'acord de compliments de ràtios de les UTS.
- Destinar el finançament rebut pels diferents Fons de finançament a l'objecte que correspon en cada fons, atès que aquesta obligació està vinculada al finançament que rebran per part de la Conselleria d'Afers Socials i Esports i del Consell Insular d'Eivissa, en concepte de finançament d'accions complementaries.

4.Obligacions del Consell Insular d'Eivissa

- Aportar a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per als anys 2022, 2023 i 2024, la quantitat màxima de dos milions cinc-cents noranta-quatre mil vuit euros amb vint-i-sis cèntims d'euro (2.594.008,26€) en concepte de finançament dels serveis socials comunitaris bàsics anys, 2022, 2023 i 2024.
- Donar suport, assistència tècnica als professionals dels equips municipals per contribuir a un òptim desplegament de les actuacions objecte del present conveni. En aquesta línia el Consell d'Eivissa podrà convocar reunions de seguiment i coordinació i organitzar accions formatives.

5. Fase de presentació i seguiment

Entre l'1 de març i el 15 de març i entre l'1 de setembre i el 15 de setembre dels anys 2023 i 2024, a l'Ajuntament ha de presentar els següents documents dels quals es facilitaran models:

- Annex 1 de sol·licitud del finançament per l'any corresponent.
- Annex 2 que inclou:



- 2.1 annex 2 - fitxa 1 - identificativa dels centres de serveis socials municipals i punts d'atenció
- 2.2 annex 2 - fitxa 2 – fitxa identificativa dels professionals dels centres de serveis socials.
(marcant la casella fase presentació i relacionant totes les contractacions dutes a terme o vigents de 01 de gener a la data de presentació de la documentació)

La presentació de la referida documentació és necessària per tal de que quedi justificat el compliment de les ràtios acordades i el Consell pugui emetre a la Conselleria d'Afers Socials el certificat on es detalli el compliment de la ràtio prevista per a cada anualitat de cada municipi.

La documentació referida anteriorment i l'acreditació del compliment de ràtios per part de l'Ajuntament és condició necessària per rebre l'aportació del Govern de les Illes Balears pels dels exercicis 2023 i 2024

Pel que fa a l'any 2022, a petició del Consell Insular, els ajuntaments ja han presentat, prèviament a la formalització del present acord, la documentació relacionada anteriorment, acreditant el compliment de les ràtios i resta de condicions per rebre el finançament objecte del conveni per l'any en curs.

6. Pagament i justificació

6.a. Previsió d'ordres de pagament

a) La primera ordre de pagament, per un import de nou-cents seixanta-nou mil cent quaranta-sis euros amb cinquanta-tres cèntims d'euro (969.146,53€) equivalent al 100% de l'aportació del Govern de les Illes Balears (398.923,20€) i del 75% de l'aportació del Consell Insular (570.223,33€), de la quantia corresponent a l'exercici 2022, s'ordenarà a la signatura del conveni, atès que l'ajuntament ja ha presentat la documentació de presentació i de seguiment, detallada en l'anterior punt 6, acreditant degudament, fins a setembre del 2022, el compliment ràtios especificades en el punt 12 dels antecedents del present conveni.

b) La segona ordre pagament per un import de nou-cents set mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb nou cèntims d'euro (907.468,09 €), equivalent al 25% de l'aportació del Consell Insular corresponent a l'exercici 2022 (190.074,44€), i el 100% de les aportacions del Govern de les Illes Balears i del Consell Insular (717.393,65€) de la quantia corresponent a l'anualitat 2023, es tramitarà una vegada justificades les despeses tècniques i econòmiques del primer pagament. L'Ajuntament haurà de presentar, com a màxim el 15 de febrer de 2023, la documentació que es detalla en el punt 7.b) del present conveni.

c) La tercera ordre de pagament, per un import de set-cents disset mil tres-cents noranta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro (717.393,64€) equivalent al 100% de les aportacions la quantia corresponent a l'exercici 2024, es tramitarà una vegada justificat el segon pagament i que l'Ajuntament presenti com a màxim el 15 de febrer de 2024, la documentació que es detalla en el punt 7.b) del present conveni.

6.b. Fase de justificació

Amb efectes de la justificació final i per tal que el Consell pugui emetre els certificats corresponents en el els terminis establerts en el pla de finançament, els ajuntaments presentaran abans de dia 15 de febrer de cada un dels anys 2023 i 2024 i 2025, degudament signats i actualitzats a 31 de desembre de l'any anterior els següents documents dels quals se'n facilitaran models pel seu emplenament:

1. Memòria tècnica i econòmica del Pla de Finançament dels SSCB, amb la presentació de les següents fitxes: (models dels quals seran facilitats per part de Conselleria d'Afers Socials i Esports)



- a) Fitxa 1: Memòria tècnica- econòmica : «Personal del centre de Serveis Socials»
- b) Fitxa 2: Memòria tècnica: «Persones usuàries per prestacions i Projectes d'Intervenció Comunitària».

Fitxa 2.1: Informe de memòria tècnica: «Persones usuàries per prestacions»

Fitxa 2.2: Memòria tècnica: «Projectes d'intervenció comunitària»

- c) Fitxa 3: Memòria econòmica: «Balanç d'ingressos i despeses»

2.Certificat de la persona responsable de Recursos humans de l'Ajuntament on es detalli el compliment de la ràtio prevista per a cada anualitat i l'assoliment de la ràtio de millora, si n'és el cas.

3.Certificat de l'interventor/a o secretari/a de l'Ajuntament que acrediti que l'import del conveni corresponent a cada exercici s'ha aplicat correctament a la finalitat prevista, amb expressió detallada de la despesa.

4.Informació estadística corresponent a cada exercici procedent dels municipis i en suport informàtic, resultant del sistema d'informació Història Social Integrada (HSI), sobre les persones usuàries dels serveis socials comunitaris bàsics i dels professionals d'alta en el sistema.

5.En quant a la justificació de l'aportació rebuda per part del Fons 5, l'Ajuntament ha de justificar el 100% del finançament rebut, s'ha de presentar certificació del secretari de l'Ajuntament que justifiqui el destí del crèdit atorgat i fins els imports assignats acompanyat la referida certificació una memòria tècnica , descriptiva dels equips , territoris i projectes de prevenció.

Si, una vegada revisada la documentació justificativa del període justificat, es comprova que les despeses justificades per l'Ajuntament són inferiors a les derivades de l'execució de l'exercici corresponent, es reduirà proporcionalment la quantitat pendent d'abonar derivada d'aquesta diferència en el següent pagament.

Si en les aportacions que provenen del Govern hi ha romanents derivats del no compliment dels requisits dels fons 1 i 2 (compliments de ràtios) es podran distribuir a aquells ajuntaments que sí compleixen per ampliar la quantitat prevista al Pla de Finançament dels fons 3 i 4. Si es dona el cas, aquesta nova distribució quedarà reflectida a la resolució en la qual s'aprovarà la justificació presentada i es reconeixerà i s'ordenarà la següent ordre de pagament.

Tots els documents s'han de presentar en el Registre Electrònic del Consell Insular, i també s'hauran d'enviar en format d'arxiu de full de càlcul, al correu electrònic que sigui facilitat per tal fi.

La presentació incorrecta de la documentació haurà de ser esmenada d'acord a les indicacions i els terminis del Consell Insular, en compliment de la normativa vigent en aquesta matèria.

De conformitat amb el previst a l'article 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, si a la liquidació del conveni, hi hagués un romanent perquè les despeses justificades per l'Ajuntament han estat inferiors a la quantitat percebuda a la bestreta, la diferència s'ha de retornar al Consell Insular d'Eivissa. L'Ajuntament ha de tramitar la devolució en el termini màxim d'un mes des de la notificació de la reclamació de les quantitats no justificades.

En qualsevol cas les despeses justificades s'han d'haver efectuat entre l'1 de gener i el 31 de desembre de cada un dels exercicis objecte del finançament del present conveni, i cal comunicar qualsevol modificació que es produeixi en les mateixes.

7 . Informació i divulgació.

A l'entrada de les instal·lacions dels serveis socials municipals a què fa referència aquest Conveni hi ha d'haver una placa identificativa en què figuri el cofinançament de la Conselleria d'Afers Socials i Esports, del Consell Insular i de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu:

(Escut institucional del Govern de les Illes Balears)
Govern de les Illes Balears
Conselleria de Serveis Socials i Esports
Ajuntament de Santa Eulària des Riu
Consell Insular d'Eivissa
Sistema Públic de Serveis Socials
Serveis Socials Comunitaris Bàsics

La corporació local té l'obligació d'aportar una imatge digital de la placa identificativa que hagi utilitzat en què consti el cofinançament de la Conselleria d'Afers Socials i Esports, quan presentin la justificació del conveni, juntament amb la memòria tècnica i la memòria econòmica.

Comunicar a la Conselleria d'Afers Socials i Esports i al Consell Insular d'Eivissa i convocar-los a través dels seus gabinets de premsa a qualsevol acte de difusió a mitjans de comunicació que realitzi la corporació local, en relació a les actuacions previstes en aquest conveni.

8 . Seguiment i avaluació

El seguiment i l'avaluació del desplegament d'aquest conveni, es realitzarà mitjançant una Comissió Mixta de Seguiment, formada per dos membres del Consell Insular d'Eivissa i dos membres de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. S'ha de reunir quan ambdues parts ho acordin. La Comissió pot sol·licitar la participació de terceres persones per tractar sobre aspectes específics del Conveni, les quals hi tenen veu, però no vot.

9 . Modificació del Conveni

Qualsevol modificació que alteri el que estableix aquest Conveni s'ha de pactar per acord escrit de les parts. En qualsevol cas, el document en què es formalitzi la modificació s'ha d'adjuntar a aquest Conveni com a addenda.

10 . Període de vigència del Conveni

Aquest Conveni és vigent des del moment de la signatura fins al 15 de març de 2025, i comprèn totes les actuacions descrites a la clàusula segona que siguin objecte de les aportacions corresponents i que es realitzin o s'hagin realitzat amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2022 fins al 31 de desembre de 2024.

11 . Extinció

Aquest conveni s'extingeix per expiració del temps convengut d'acord amb el que estableix la clàusula anterior o per alguna de les causes de resolució següents:

1. L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
2. La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del conveni.
3. La denúncia prèvia per escrit d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de tres mesos des de l'acabament de la vigència del conveni.
4. L'incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clàusules pactades, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es deriven d'incomplir-les. En cas d'incompliment de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, ha de



reintegrar els diners que li hagin estat pagats i dels quals no hagi efectuat la despesa, d'acord amb el que disposa aquest conveni.

5. La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

12 . Normativa aplicable

Són aplicables a aquest la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquest conveni queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

13 . Resolució de conflictes

Les parts ens comprometem a resoldre, mitjançant la Comissió Mixta de Seguiment prevista en la clàusula vuitena, els problemes d'interpretació, de compliment o qualsevol altre que es pugui plantejar respecte d'aquest Conveni.

Les qüestions litigioses que se'n puguin derivar, atesa la naturalesa jurídicoadministrativa del Conveni, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, segons la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a prova de conformitat, signam aquest Conveni en dos exemplars.

5.5.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la rectificación del convenio de colaboración con el Govern de les Illes Balears, para establecer la gratuidad del servicio educativo de tercero de educación infantil, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del nuevo texto del convenio de colaboración con el Govern de les Illes Balears para establecer la gratuidad del servicio educativo de tercero de educación infantil.

"Conveni específic de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, per establir la gratuïtat del servei educatiu de tercer d'educació infantil"

Parts

Martí X. March i Cerdà, conseller d'Educació i Formació Professional, nomenat pel Decret 9/2021, de 13 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el cessament i el nomenament de membres del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueixen els articles 11.c) i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Maria del Carmen Ferrer Torres, batlessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu nomenat pel Ple de la corporació municipal en data de dia 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquest en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Dades dels centres

Titular	l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu		NIF del titular	P0705400J
Denominació del centre 1	EI MENUTS		Codi	07014569



Adreça postal	c/ Venda des Savions, 5				
Codi postal	07816	Localitat	Santa Gertrudis	Municipi	Santa Eulària des Riu
BOIB d'autorització			BOIB núm. 94 de 2021		
Configuració autoritzada de 1r cicle d'EI			2/2/2		

Antecedents

Aquest Conveni se subscriu en aplicació del que disposen l'article 7 de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears, i els articles 1, 2, 4, 6, 7 i la disposició final primera del Decret llei 8/2022, de 16 d'agost, de mesures urgents per garantir la gratuïtat de l'educació dels infants matriculats al tercer nivell d'educació infantil als centres de la xarxa pública d'escoles infantils i de la seva xarxa complementària a partir del mes de setembre de 2022, i per a la creació d'un fons extraordinari per compensar una part dels descomptes del transport interurbà a partir de l'1 de setembre de 2022 i fins al 31 de desembre de 2022.

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu va subscriure el Conveni de col·laboració per millorar l'oferta de places de primer cicle d'educació infantil i les condicions educatives de la primera infància i d'aquesta manera es va incorporar a la xarxa d'escoles infantils públiques de les Illes Balears (d'ara endavant, xarxa pública), amb data de dia 22 de març de 2021.

El representant de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, titular del centre declara, que el centre compleix els requisits prevists en les disposicions esmentades en el punt 1 dels antecedents i els que estableix el Text consolidat del Decret pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres de primer cicle d'educació infantil, aprovat pel Decret 23/2020, de 31 de juliol, i també que cap persona contractada pel centre està inscrita en el Registre central de delinqüents sexuals.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb el que preveu l'article 78 de la Llei 3/2003, i d'acord amb les següents

Clàusules

Primera

Objecte del Conveni

1. Aquest Conveni té per objecte establir la gratuïtat i finançar la prestació del servei educatiu dels alumnes matriculats de tercer d'educació infantil en els termes en què s'indica en l'article 2 del Decret llei 8/2022.
2. El mòdul de sosteniment de les aules de tercer d'educació infantil és l'aprovat mitjançant el Decret llei 8/2022 amb les condicions que figuren en l'article 2 del Decret llei esmentat i que es concreten en aquest Conveni. L'import d'aquest mòdul es pot actualitzar d'acord amb el que estableix el punt 2 de la disposició final tercera d'aquesta mateixa norma.

Segona

Compromisos de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu titular del centre.

1. En el marc dels objectius fixats en la clàusula primera, amb la subscripció d'aquest Conveni l'Administració titular del centre esmentat en els antecedents adquireix els compromisos següents:
 - a) Fer públic l'horari del tercer curs d'educació infantil del centre, o centres, i la distribució per trams horaris, així com els horaris d'entrada i sortida, d'acord amb el que disposen l'article 16 del Decret 30/2022, d'1 d'agost, pel qual s'estableix el currículum i l'avaluació de l'educació infantil a les Illes Balears i l'article 16 del Text consolidat aprovat pel Decret 23/2020.



- b) Dins l'horari del tercer curs d'educació infantil, donar el servei d'escolarització bàsica d'un mínim de quatre hores, sense incloure-hi les menjades, amb caràcter gratuït. S'ha de fer constar així en totes les publicacions i informacions a les famílies. Aquest horari d'escolarització bàsica ha de tenir lloc entre les 8 h i les 14 h dels dies laborables, del mes de setembre al mes de juny. En cas que per causes justificades el titular del centre vulgui establir l'escolarització bàsica en un horari diferent, haurà de comptar amb l'informe favorable de la Conselleria d'Educació i Formació Professional.
- c) Desglossar les quotes a pagar per les famílies corresponents als trams horaris a què fa referència la lletra a), de manera que expliciti la gratuïtat del tram d'escolarització finançat.
- d) Assumir la resta de despeses pel tram horari de servei educatiu bàsic d'un mínim de quatre hores d'acord amb el que preveu la lletra d) de l'apartat 1 de l'article 2 del Decret llei 8/2022.
- e) Exposar i fer pública la informació relativa als trams horaris i a les quotes que han de pagar les famílies en un lloc visible del centre. S'ha d'introduir aquesta informació en el programari de gestió de la Conselleria d'Educació i Formació Professional en un termini no superior a quinze dies des de l'aprovació de l'ordenança o reglament de preus. A partir del curs 2023-2024, aquesta informació s'haurà d'introduir abans que acabi el període de matriculació ordinari.
- f) Dur a terme el procés d'escolarització d'acord amb la normativa que estableixi el règim d'admissió d'alumnes a les escoles infantils públiques de les Illes Balears mitjançant el programari de la Conselleria d'Educació i Formació Professional.
- g) Impartir els ensenyaments objecte d'aquest Conveni d'acord amb els currículums vigents i amb els reglaments de la Conselleria d'Educació i Formació Professional aplicables a la comunitat autònoma de les Illes Balears.
- h) Complir, el personal docent, les condicions acadèmiques de titulació i estar capacitat per a la docència d'acord amb la normativa reguladora de les llengües de l'ensenyament a les Illes Balears.
- i) Durant la vigència d'aquest Conveni, fer les gestions adients per comprovar que tot el personal del centre disposa del certificat que acredita que no s'està inscrit en el Registre central de delinqüents sexuals, en compliment del que disposa l'article 57 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència.
- j) Estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. La Conselleria d'Educació i Formació Professional obté d'ofici els certificats que acrediten que el titular del centre es troba al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la hisenda autonòmica. En el cas que l'entitat titular del centre o centres denegui aquesta autorització, ha d'aportar un certificat expedat per la Tresoreria General de la Seguretat Social, un certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i un certificat de la hisenda autonòmica abans del dia 30 de setembre de cada any dels cursos escolars en què aquest Conveni sigui vigent.
- k) sotmetre's al control financer que les disposicions vigents atribueixen a la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- l) Durant la primera quinzena del mes de juliol de cada curs escolar en què el titular del centre hagi rebut les quanties assignades a l'efecte del compliment d'aquest conveni de gratuïtat, presentar davant la Conselleria d'Educació i Formació Professional una memòria justificativa en la qual constin, com a mínim, les dades d'obertura i tancament de cada una de les aules per a les quals s'han rebut els pagaments, la data i els canvis de configuració efectuats durant el curs que afectin aules on hi hagi alumnes de tercer d'educació infantil i nombre d'alumnes matriculats en cada grup, a més de la relació del personal assignat a aquestes aules durant el curs i el seu càrrec i titulació i la justificació dels fons rebuts, així com qualsevol altra informació complementària relativa al compliment dels compromisos i obligacions que s'estableixi que s'ha d'aportar mitjançant instruccions aprovades per la Conselleria d'Educació i Formació Professional.

2. En relació amb les aules finançades a través d'aquest Conveni s'ha de tenir present el següent:



- a) Les unitats de tercer d'educació infantil han d'estar autoritzades i en funcionament durant deu mesos.
- b) En el cas d'aules que obren menys de deu mesos, però més de cinc, la quantia del mòdul s'ha de calcular proporcionalment al temps d'obertura. Els centres podran sol·licitar la posada en funcionament d'aules autoritzades per al curs corrent abans de l'1 de febrer de cada any, segons les necessitats d'escolarització del municipi.
- c) D'acord amb la Instrucció 1/2022, de 25 d'abril de 2022, de la directora general de Primera Infància, Innovació i Comunitat Educativa, per a la sol·licitud de canvis de configuració i augments extraordinaris de ràtio als centres del primer cicle d'educació infantil de titularitat pública i de la xarxa educativa complementària a la xarxa d'escoles públiques de les Illes Balears (d'ara endavant, Instrucció 1/2022), en el cas d'alumnes en aules de diferents nivells educatius o aules mixtes de centres singulars, s'ha de calcular el mòdul proporcionalment al nombre d'alumnes de tercer d'educació infantil matriculats al centre un mínim de sis mesos i que estiguin registrats en el programa de gestió de la Conselleria d'Educació i Formació Professional (GESTIB). Els centres podran sol·licitar els canvis de configuració per al curs corrent abans de l'1 de febrer de cada any. A aquest efecte, els alumnes hauran d'estar matriculats abans del dia 1 de març.
- d) En el cas de centres de més de tres unitats que canviïn la seva configuració a l'empara de la Instrucció 1/2022, no hi podrà haver més de dues unitats per a un tram d'edat si primer no s'ofereixen dues unitats per a tots els trams de primer cicle d'educació infantil. Els centres de dues i tres unitats han d'oferir, en el procés d'admissió ordinari, places dels tres nivells educatius del primer cicle d'educació infantil.
- e) L'Administració titular ha de sol·licitar el reajustament administratiu i comptable que correspongui.
- f) El finançament de les aules en relació amb el nombre d'infants de tercer d'educació infantil matriculats al centre és el consignat en el quadre següent (sempre que no existeixi la possibilitat de fer agrupaments de dos nivells educatius o mixts):

Nombre d'aules autoritzades i en funcionament	Nombre d'infants de tercer d'educació infantil matriculats	Finançament
1	D'1 a 20	45.000 €
2*	De 19 o 20	45.000 € + (nombre d'infants matriculats - 18) x 2.500 €
2	De 21 a 39	45.000 € x 2
3*	De 37 a 40	45.000 € x 2 + (nombre d'infants matriculats - 36) x 2.500 €
3	De 41 a 58	45.000 € x 3
4*	De 55 a 60	45.000 € x 3 + (nombre d'infants matriculats - 54) x 2.500 €
4	De 61 a 77	45.000 € x 4
5*	De 73 a 80	45.000 € x 4 + (nombre d'infants matriculats - 72) x 2.500 €
5	Més de 80	45.000 € x 5

3. Abans de l'inici del procés d'escolarització per als centres de primer cicle d'educació infantil de les xarxes pública i complementària i d'acord amb els informes de necessitats previstes d'escolarització i dins el termini establert a tal efecte (abans de l'1 de març), el titular del centre o centres informará de la previsió del nombre d'aules en funcionament per al curs següent. En cas que varïi el nombre d'unitats en funcionament respecte del curs anterior, el titular del centre sol·licitarà el reajustament administratiu i comptable que correspongui.
4. Excepcionalment, d'acord amb l'article 4 del Decret llei 8/2022, en aquells casos en què els ajuntaments i consells insulars o els seus ens dependents no hagin suspès el cobrament de les



quotes corresponents a la gratuïtat de les quatre hores des de l'1 de setembre de 2022, una vegada que s'hagi signat aquest Conveni han de retornar la quantia de les quotes orresponents al tram horari gratuït a les famílies que les hagin abonat, amb efectes d'1 de setembre de 2022 o l'inici del curs corresponent.

Tercera

Compromisos de la Conselleria d'Educació i Formació Professional

1. Amb la subscripció d'aquest Conveni, la Conselleria d'Educació i Formació Professional s'obliga a assignar fons públics al titular del centre o centres de la xarxa pública o a l'ens públic dependent que en tenguí delegades les competències, per al sosteniment de les unitats de tercer d'educació infantil en funcionament, a partir del curs 2022-2023, d'acord amb el que s'estableix en l'article 2 del Decret llei 8/2022.
2. En el cas d'entitats beneficiàries dels ajuts de creació de places de primer cicle d'educació infantil convocats per la Conselleria d'Educació i Formació Professional, que han adquirit l'obligació de pertànyer a la xarxa pública a partir de l'autorització, la Conselleria d'Educació i Formació Professional s'obliga a assignar fons públics a aquests centres mitjançant la signatura d'aquest Conveni per al sosteniment de les unitats de tercer d'educació infantil en funcionament.
3. La Conselleria d'Educació i Formació Professional ha de fer efectiva aquesta aportació de la manera següent:
 - a) El mòdul de sosteniment de les aules de tercer d'educació infantil és l'aprobat mitjançant el Decret llei 8/2022, sens perjudici de les actualitzacions a què es refereix l'apartat 2 de la disposició final tercera d'aquest Decret llei, i d'acord amb les condicions que figuren en l'article 2 d'aquesta mateixa norma.
 - b) Aquest mòdul s'assigna per unitat de tercer d'educació infantil completa, autoritzada i en funcionament durant deu mesos, i es divideix en tres pagaments per avançat, que corresponen a dos períodes de quatre mesos i un darrer període de dos. En el darrer pagament, si s'escau, s'aplicaran els reajustaments que corresponguin no aplicats anteriorment. En signar-se aquest Conveni es tramitaran els pagaments que permetin la gratuïtat a partir del dia 1 de setembre de 2022 segons el que estableixen els articles 1, 2 i 4 del Decret llei 8/2022. D'acord amb l'article 6.6 del Decret llei 8/2022, la Conselleria d'Educació i Formació Professional ha d'establir anualment un termini perquè els centres s'incorporin el curs següent a les xarxes pública i complementària, de manera que es puguin determinar amb precisió les necessitats pressupostàries per satisfer els compromisos adquirits.
 - c) En el cas d'aules que obrin menys de deu mesos, però més de cinc, la quantia del mòdul s'ha de calcular proporcionalment al temps d'obertura. En el darrer pagament, si s'escau, s'aplicaran els reajustaments que corresponguin no aplicats anteriorment.
 - d) En el cas d'alumnes en aules de diferents nivells educatius o aules mixtes de centres singulars, el mòdul s'ha de calcular proporcionalment al nombre d'alumnes de tercer d'educació infantil matriculats al centre i que estiguin registrats en el GESTIB, segons la Instrucció 1/2022.
 - e) L'import objecte de finançament és el que figura en l'annex 2 d'aquest Conveni, en el qual es detallen les unitats, les quanties i les partides pressupostàries.
 - f) El finançament de les aules de tercer d'educació infantil es farà mitjançant transferència, de la quantia corresponent al període, al titular del centre o a la persona legítimament habilitada, d'acord amb el que s'indica en les lletres b), c) i d) de l'apartat tercer de la clàusula tercera.
 - g) No s'exigeix la constitució de garantia per al pagament de les obligacions derivades d'aquest Conveni.
 - h) En el cas de canvis de configuració a l'empara de la Instrucció 1/2022, el titular del centre podrà sol·licitar el reajustament econòmic de la quantia aplicada per fer efectiva la gratuïtat de l'escolarització segons el que preveuen les lletres f) i g) de l'article 2.1 del Decret llei 8/2022 i l'apartat 2 de la clàusula segona d'aquest Conveni, la qual cosa es farà efectiva una vegada s'hagin duit a terme els tràmits administratius i pressupostaris corresponents.



4. Correspon al conseller d'Educació i Formació Professional resoldre les qüestions de litigi que se suscitin en la interpretació i execució d'aquest Conveni. Contra la resolució del conseller, que té caràcter definitiu en la via administrativa, es poden interposar els recursos administratius prevists en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en la Llei 3/2003, sense perjudici de la interposició d'un recurs contenciós administratiu, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarta **Seguiment del Conveni**

El seguiment d'aquest Conveni s'ha de fer mitjançant la mateixa comissió mixta de seguiment del Conveni de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, per millorar l'oferta de places de primer cicle d'educació infantil i les condicions educatives de la primera infància (conveni de xarxa pública).

Cinquena **Causas d'extinció**

1. Aquest Conveni es pot resoldre de forma per qualsevol de les causes següents:
 - a) El transcurs del termini de vigència del Conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
 - b) L'acord de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.
 - c) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del Conveni.
 - d) L'incompliment, per qualsevol de les parts, de les obligacions i els compromisos assumits. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persisteix l'incompliment, la part requeridora notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el Conveni.
 - e) Una decisió judicial declaratòria de nul·litat del Conveni. En aquest cas, es podran exigir les responsabilitats que es derivin de l'incompliment.
 - f) Qualsevol altra causa distinta de les anteriors prevista en les lleis.
2. En qualsevol cas, la resolució d'aquest Conveni per incompliment del titular del centre educatiu d'alguna de les obligacions que s'hi estableixen implica deixar de pertànyer a la xarxa pública amb efectes d'1 de setembre del curs següent.

Sisena **Vigència**

1. Aquest Conveni té una vigència de quatre anys a partir de la data de signatura, prorrogable per quatre anys més, i té efectes econòmics des de l'1 de setembre de 2022 o la data que correspongui per a aquells centres que s'incorporin a la xarxa durant aquest curs (supòsit de l'apartat 2, clàusula tercera d'aquest conveni); o la data que correspongui per a incorporacions posteriors d'acord amb el que estableix l'apartat sisè de l'article 6 del Decret Llei 8/2022.
2. En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst en l'apartat anterior, els signants del Conveni en poden acordar la pròrroga per un període màxim de quatre anys addicionals o l'extinció.
3. En cas que el Conveni es resolgui abans del termini previst en l'apartat 1 d'aquesta clàusula per qualsevol de les causes previstes en la clàusula anterior, exceptuant en aquest cas la del transcurs



del termini, la resolució del Conveni produirà efectes a partir de l'1 de setembre del curs següent, i fins a aquesta data les parts hauran de complir els objectius i els compromisos derivats de la signatura d'aquest Conveni i del que estableixen el Decret llei 8/2022 i el Text consolidat aprovat pel Decret 30/2020.

4. Aquest Conveni podrà ser objecte de modificació per acord de les parts per a la incorporació de nous centres de l'Administració signant o la modificació dels centres o les unitats que hi figuren.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en dos (o tres, en el cas d'entitats públiques dependents dels titulars) exemplars.

Palma, __ d_____ de 2022

Pel Govern de les Illes Balears

Per l'Ajuntament de Santa Eulària des Riú

../.."

5.6.- Ver propuesta del Área II. Acción social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de diciembre y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de diciembre de 2022.

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA	IMPORT
V. P.B.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENJADOR ESCOLAR)	523,68 €
K.P.F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENJADOR ESCOLAR)	62,72 €
J. G.M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENJADOR ESCOLAR)	137,97 €
L. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.793,89 €
N. S.A.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.373,80 €
R.M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.435,00 €
M. F.M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REFUERZO ESCOLAR)	75,00 €
J.F. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REFUERZO ESCOLAR)	130,00 €
R. M.F. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (FRAS LUZ)	46,42 €
L.C. D. E.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (FRAS LUZ)	290,48 €
E. D.S.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENUS DOS MESES)	369,83 €
Y.P.G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL ALOJAMIENTO URGENCIA()	539,00 €
D.M.F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA NOVIEMBRE)	450,00 €
Mª M. S.T.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.625,00 €
P.S.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	935,00 €



E.H. C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MATRICULA Y AGOSTO)	120,00 €
B.R.C.R	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA NOVIEMBRE)	370,00 €
A.L.A.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA DICIEMBRE)	500,00 €
Y.G.O.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REFUERZO ESCOLAR)	222,00 €
Y.G.O.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REFUERZO ESCOLAR)	216,00 €
D. D.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.750,34 €
E. E.G. V.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.183,00 €
N.R.P.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MITAD NOV, DIC, ENE)	470,00 €
A. G. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GAFAS)	119,00 €
F.M. Z.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (COMEDOR ESCOLAR)	567,21 €
B.A. C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (BILLETE BCN IDA Y VUELTA)	108,00 €
I.O.A. J.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO URGENCIA)	1.286,00 €
R.G.F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA NOVIEMBRE)	1.800,00 €
I.O.A. J.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO URGENCIA)	1.286,00 €
TOTAL.....		19.972,67 €

5.7.- Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes,

PRIMERO.- ACORDAR la terminación convencional del presente expediente habiéndose acreditado la relación de causalidad entre el funcionamiento del servicio público y el daño ocasionado, que manifiesta el reclamante haber sufrido.

SEGUNDO.- Aprobar, disponer y reconocer a favor de A.C.C. la cantidad de 4.882,41€ (cuatro mil ochocientos ochenta y dos euros con cuarenta y un céntimos) a la que asciende la indemnización correspondiente.

TERCERO.- Remitir a la Cía. De Seguros del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para que tengan conocimiento del presente acuerdo.

6.- Asuntos de urgencia

6.1.- Ver adenda modificativa al Convenio del Plan estratégico de inversiones municipales (PLA5) para el año 2022 entre el Consell Insular d'Eivissa y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma de la siguiente adenda modificativa al convenio de colaboración entre el Consell d'Eivissa y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu:



"ADDENDA AL CONVENI ESPECÍFIC DEL PLA ESTRATÈGIC D'INVERSIONS MUNICIPALS (PLA5) PER A L'ANY 2022 ENTRE EL CONSELL INSULAR D'EIVISSA I L'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

PARTS

D'una banda, el senyor Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa per nomenament del Ple reunit en sessió extraordinària de 5 de juliol de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut de les atribucions que li confereixen l'article 9 de la Llei 8/2000, de 25 d'octubre de consells insulars; els articles 34 i 41.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula les bases de règim local, i l'art. 52 del Reglament orgànic d'aquesta corporació.

De l'altra, la senyora *María del Carmen Ferrer Torres*, alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

ANTECEDENTS

1. El dia 7 d'octubre de 2022 es va aprovar pel Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, el Conveni Específic del Pla Estratègic d'Inversions Municipals entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu (PLA5), signat el dia 15 d'octubre del 2022, i publicat al BOIB núm. 134 de 15 d'octubre de 2022.

2. El dia 28 d'octubre de 2022 (RGE núm. 2022031684) l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu va sol·licitar l'ampliació dels terminis de vigència del conveni i de la justificació de les obres, argumentant que, principalment és per que hi ha obres que s'han declarat desertes i han tengut que començar la nova tramitació dels expedients de contractació, i això ha provocat un endarreriment de les adjudicacions de les obres.

3. Consta a la clàusula dotzena del conveni que: "els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida a la finalització o el termini d'execució del mateix. Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts. Les modificacions del conveni es tramitaran en forma d'addenda al mateix".

4. Consta a la clàusula vuitena que: "el termini màxim de justificació, en qualsevol cas, la justificació de l'execució de la totalitat de les obres i/o inversions municipals, sempre i quan no s'hagi presentat abans, s'haurà de presentar abans del 28 de febrer de 2023."

5. Consta a la clàusula tercera que la vigència d'aquest conveni finalitzarà el 31 de març de 2023.

6. A la sessió celebrada el 29 de novembre del 2022 per la Comissió Bilateral Paritària de Seguiment del Conveni específic entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, es varen consensuar les modificacions preteses per l'Ajuntament, en el sentit d'ampliar les dades de vigència del conveni fins el dia 31 de desembre del 2023 i la data de justificació al 30 de setembre de 2023 per mor que hi ha obres que s'han declarat desertes i han tengut que començar la nova tramitació dels expedients de contractació, i això ha provocat un endarreriment de les adjudicacions de les obres.

7. Prèviament a la modificació de les clàusules 3a i 8a, és necessari modificar, la Clàusula 12a del conveni que estableix que: "els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida a la finalització o el termini d'execució del mateix", ja que les modificacions preteses per l'Ajuntament són de terminis que incideixen en les justificacions i execució del conveni.

8. Les modificacions objecte de la present addenda no suposen en cap cas una despesa econòmica suplementària respecte de l'import aportat pel Consell Insular d'Eivissa al citat conveni.

9. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en el seu article 36, estableix que és competència de les diputacions o entitats equivalents, com és el cas dels Consells Insulars



d'acord amb l'article 41 de la dita llei, l'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, així com la cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social.

10. La Llei 7/1985 també preveu la competència d'assegurar la prestació integral i adequada en tot el territori insular dels serveis de competència municipal i, en aquest sentit, el Consell Insular d'Eivissa pot atorgar subvencions i ajudes amb càrrec als seus fons propis per a la realització i el manteniment d'obres i inversions de competència municipal, les quals es podran instrumentar mitjançant plans específics o altres tipus d'instruments.

11. Altrament, en el marc dels principis generals que han de regir les relacions entre les diferents administracions públiques de la dita Llei 40/2015, d'1 d'octubre, es disposa a l'article 3 que les administracions públiques, en les seues relacions, es regeixen pels principis de cooperació, col·laboració i coordinació, i en la seva actuació pels criteris d'eficàcia i servei efectiu als ciutadans.

.../...

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta addenda modificativa al conveni de col·laboració signat el dia 15 d'octubre de 2022, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. Modificar la clàusula dotzena del conveni en el sentit de:

On diu:

Dotzena.- REVISIÓ I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida a la finalització o el termini d'execució del mateix.

Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts.

Les modificacions del conveni es tramitaran en forma de addenda al mateix.

Ha de dir:

Dotzena.- REVISIÓ I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida.

Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts.

Les modificacions del conveni es tramitaran en forma d'addenda al mateix.

SEGONA. Modificar el penúltim paràgraf de la clàusula segona .

On diu:

Es podran incloure en el conveni obres i/o inversions que ja hagin estat executades o estiguin en execució, sempre que compleixin amb els requisits abans establerts, i sempre que l'execució finalitzi dins l'any 2022, tot tenint en compte la data màxima de justificació establerta al present conveni.

Ha de dir:

Es podran incloure en el conveni obres i/o inversions que ja hagin estat executades o estiguin en execució, sempre que compleixin amb els requisits abans establerts, tot tenint en compte la data màxima de justificació establerta en la present addenda.

TERCERA. Modificar la clàusula tercera del conveni en el sentit d'ampliar el termini de vigència previst al conveni, fins al dia 31 de desembre de 2023.

On diu:



Tercera.- PERÍODE DE VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni finalitzarà el 31 de març de 2023.

Ha de dir:

Tercera.- PERÍODE DE VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni finalitzarà el 31 de desembre de 2023.

QUARTA. Modificar la clàusula vuitena del conveni en el sentit d'ampliar el termini de justificació previst al conveni, fins el dia 30 de setembre del 2023.

On diu:

(...)

Pel que fa al termini màxim de justificació, en qualsevol cas, la justificació de l'execució de la totalitat de les obres i/o inversions municipals, sempre i quan no s'hagi presentat abans, s'haurà de presentar abans 28 de febrer de 2023 del, tot d'acord amb la Llei General de Subvencions i el seu reglament de desenvolupament, i d'acord amb el que estableix la base 23 de les Bases d'Execució del pressupost del Consell Insular d'Eivissa de 2022.

Ha de dir:

(...)

Pel que fa al termini màxim de justificació, en qualsevol cas, la justificació de l'execució de la totalitat de les obres i/o inversions municipals, sempre i quan no s'hagi presentat abans, s'haurà de presentar abans del 30 de setembre de 2023, tot d'acord amb la Llei General de Subvencions i el seu reglament de desenvolupament, i d'acord amb el que estableix la base 23 de les Bases d'Execució del pressupost del Consell Insular d'Eivissa de 2022.

CINQUENA. Aquesta addenda entrarà en vigor el mateix dia de la seua signatura.

I com a prova de conformitat, les parts firmen el present document al lloc i la data indicada."

6.2.- Ver Convenio de colaboración entre el Consell Insular d'Eivissa y los Ayuntamientos de la isla de Ibiza, para la gestión y mantenimiento del servicio de prevención y extinción de incendios y salvamentos (periodo 2022-2025) y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración entre el Consell d'Eivissa y los Ayuntamientos de la isla de Ibiza, para la gestión y mantenimiento del servicio de prevención y extinción de incendios y salvamentos (periodo 2022-2025):

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR D'EIVISSA, L'AJUNTAMENT D'EIVISSA, L'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU, L'AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA, L'AJUNTAMENT DE SANT ANTONI DE PORTMANY I L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LABRITJA PER A LA GESTIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS I SALVAMENTS (PERÍODE 2022-2025)

Parts

Vicente Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa per nomenament del Ple reunit en sessió extraordinària de 5 de juliol de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut de les atribucions que li confereixen l'article 9 de la Llei 8/2000, de 25 d'octubre de consells insulars, i l'art. 52 del Reglament orgànic d'aquesta corporació.



Rafael Ruiz González, alcalde de l'Ajuntament d'Eivissa per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Carmen Ferrer Torres, alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Angel Luis Guerrero Domínguez, alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, nomenat en la sessió plenària de 6 de març de 2021, en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Marcos Serra Colomar, alcalde de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antoni Marí Marí, alcalde de l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antecedents

1. La Constitució Espanyola de 1978, a l'apartat segon de l'article 45 estableix que "els poders públics vetllaran per la utilització racional dels recursos naturals, amb la finalitat de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient, amb el suport de la indispensable solidaritat col·lectiva". Així mateix, a l'article 15 configura el dret a la vida i a la integritat física com a dret fonamental que ha de ser garantit pels poders públics. D'altra banda l'article 103 determina que les administracions públiques han de servir amb objectivitat els interessos generals i actuar d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació, i amb submissió plena a la Llei i al Dret. Finalment, l'article 9.2, disposa que correspon als poders públics promoure les condicions perquè la llibertat i la igualtat de l'individu i dels grups en els quals s'integra siguin reals i efectives; remoure els obstacles que impedeixin o dificultin la seua plenitud i facilitar la participació de tota la ciutadania en la vida política, econòmica, cultural i social.

Un aspecte substancial en la lluita per la consecució de la llibertat efectiva dels individus i dels grups en què s'integren, és el de l'assegurament de la seua integritat personal i col·lectiva davant de qualsevol situació hipotètica o real de riscos per a la col·lectivitat o els individus concrets.

La LO 1/2007 de 28 de febrer de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (EAIB), estableix a l'article 23 que tota persona té dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sa. Les administracions públiques de les Illes Balears, en l'àmbit de les seues competències, han de protegir el medi ambient i han d'impulsar un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible.

Els poders públics de la comunitat autònoma han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. Han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seua qualitat, harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental. D'altra banda, l'article 3 de l'EAIB empara la insularitat del territori de la comunitat autònoma com a fet diferencial i mereixedor de protecció especial.

La Llei 2/1998 de 13 de març, d'ordenació d'emergències de les Illes Balears té per objecte l'ordenació general dels serveis de prevenció i extinció d'incendis i, del salvament, rescat i emergència sanitària extrahospitalària, així com la regulació i l'organització dels centres de gestió d'emergències de les Illes Balear i entre els seus principis generals d'actuació estableix el de col·laboració, capacitat d'integració recíproca i lleialtat institucional, per obtenir el màxim rendiment dels serveis i una harmònica coordinació i cooperació amb les administracions que intervenguin o puguin intervenir en aquest tipus d'actuacions. Així mateix aquesta llei qualifica els serveis d'emergència regulats en el seu àmbit d'aplicació de servei essencial de la comunitat autònoma sotmesos a les condicions i prerrogatives que, per a aquest tipus de serveis, estableix l'ordenament jurídic. Entre els serveis



regulats en el seu àmbit d'aplicació es troben es serveis de prevenció i extinció d'incendis i salvaments insulars i municipals.

2. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LRBRL), a l'article 25, apartat segon, f. 2. disposa:

"2. El municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents:(...)

f) Policia local, protecció civil, prevenció i extinció d'incendis".

Així mateix el seu article 26 estableix:

"Article 26. 1. Els municipis han de prestar, en tot cas, els serveis següents:

(...) c) En els municipis amb una població superior a 20.000 habitants, a més:

protecció civil, avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social, **prevenció i extinció d'incendis** i instal·lacions esportives d'ús públic (...)"

També la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, estableix al seu article 29, com a competència pròpia dels municipis de les Illes Balears la prevenció i l'extinció d'incendis.

En conseqüència la prestació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis és de competència municipal i constitueix una obligació per a aquells municipis de més de 20.000 habitants. Per tant, a l'àmbit de l'illa d'Eivissa es configura com un servei municipal obligatori en els municipis d'Eivissa, Santa Eulària des Riu, Sant Josep de sa Talaia i Sant Antoni de Portmany. Igualment es configura com una competència de l'Ajuntament de Sant Joan el qual, això no obstant, no està per llei obligat a la seua prestació en no arribar al mínim poblacional.

3. Pel que fa a les competències del Consell Insular d'Eivissa, l'article 41.3 de la LRBRL disposa que són d'aplicació als consells insulars les normes que regulen l'organització i el funcionament de les diputacions provincials, entre les quals, la de l'article 31.2 que estableix:

"(...) 2. Són fins propis i específics de la província garantir els principis de solidaritat i equilibri intermunicipals, en el marc de la política econòmica i social, i, en particular:

a) Assegurar la prestació integral i adequada en la totalitat del territori provincial dels serveis de competència municipal. (...)"

I l'article 36.1 c estableix:

"1. Són competències pròpies de la diputació o entitat equivalent les que li atribueixin en aquest concepte les lleis de l'Estat i de les comunitats autònomes en els diferents sectors de l'acció pública i, en tot cas, les següents:

a) La coordinació dels serveis municipals entre si per a la garantia de la prestació integral i adequada a què es refereix l'apartat a del número 2 de l'article 31.

(...)

c) La prestació de serveis públics de caràcter supramunicipal i, si escau, supracomarcal i el foment o, si escau, la coordinació de la prestació unificada de serveis dels municipis del seu àmbit territorial respectiu. En particular, assumeix la prestació dels serveis de tractament de residus en els municipis de menys de 5.000 habitants, i de prevenció i extinció d'incendis en els de menys de 20.000 habitants, quan aquests no els prestin. (...)

2. Als efectes del que disposen les lletres a, b i c de l'apartat anterior, la diputació o entitat equivalent:

(...)



b) Assegura l'accés de la població de la província al conjunt dels serveis mínims de competència municipal i la màxima eficàcia i economia en la prestació d'aquests serveis mitjançant qualssevol fórmules d'assistència i cooperació municipal.

Amb aquesta finalitat, les diputacions o entitats equivalents poden atorgar subvencions i ajudes amb càrrec als seus recursos propis per a la realització i el manteniment d'obres i serveis municipals, que s'han d'instrumentar a través de plans especials o altres instruments específics. (...)”.

Tot l'anterior s'ha d'entendre sense perjudici de les competències de l'Estat i del Govern de les Illes Balears en matèria de protecció civil i emergències, de conformitat amb els articles 149.1.29 de la Constitució Espanyola i 31.11 de la LO 1/2007 de 28 de febrer de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, la Llei 2/1998, de 13 de març, d'Ordenació d'Emergències a les Illes Balears i la Llei 3/2006 de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears així com de l'àmbit competencial dels serveis de vigilància i extinció d'incendis forestals del Govern de les Illes Balears contemplats a l'article 11.1.c de la Llei 2/1998.

4. En l'actualitat, dels cinc municipis de l'illa d'Eivissa, quatre dels quals superen els 20.000 habitants, sent el de Sant Joan de Labritja l'únic que no supera aquest llindar.

No obstant l'anterior, el servei de prevenció i extinció d'incendis i salvaments el presta el Consell Insular d'Eivissa de manera exclusiva per a tot l'àmbit territorial de l'illa des del principi dels anys vuitanta. En aquest sentit, el Consell Insular és l'actual titular de l'únic Parc Insular de Bombers existent, sense que hi hagi altres serveis de prevenció i extinció d'incendis diferents al del Consell (tret del servei propi de què disposa l'aeroport però amb àmbit d'actuació exclusiu dins les seues instal·lacions).

Aquest servei va començar a prestar-lo el Consell amb anterioritat a l'entrada en vigor de la LRBRL, tanmateix cal tenir en compte que en la dècada dels anys vuitanta l'únic municipi de l'illa que superava els 20.000 habitants era el d'Eivissa i la resta de municipis –excepte Sant Joan– han anat superant aquesta xifra al llarg dels primers deu anys del segle XXI (segons dades del Institut Nacional d'Estadística). Malgrat això, la superació del llindar poblacional que determina l'obligatorietat que tenen els municipis de prestar el servei no s'ha reflectit en l'efectiva assumpció de la seua prestació, que ha continuat realitzant el Consell Insular. Tot i així, des de l'any 2009 (en virtut de convenis de col·laboració renovats l'any 2013), els ajuntaments de l'illa d'Eivissa, han contribuït econòmicament al finançament de les despeses d'aquest servei, encara que amb aportacions que en el seu conjunt no superen el 5% del cost total del servei.

Durant els darrers anys, l'entrada en vigor d'un grup de normes entre les que destaquen la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local que va modificar la LRBRL, fa indefugible l'obligació que té cada administració d'assumir i exercir de forma efectiva les competències que les lleis els atribueixen i de sufragar-ne el cost, mitjançant qualsevol de les fórmules que l'ordenament jurídic preveu. Per la qual cosa resulta necessari que la prestació del servei de prevenció i extinció d'incendis a l'illa d'Eivissa doni compliment al marc normatiu vigent, de forma que siguin les administracions legalment obligades a la seua prestació les que l'assumeixin.

Sense perjudici de l'anterior, les dimensions i la configuració territorial de l'illa d'Eivissa, i l'eficiència i eficàcia en la prestació del servei fan aconsellable mantenir l'estructura actual d'un únic servei de prevenció i extinció d'incendis que doni servei de forma unificada i conjunta a tota l'illa, en comptes que cada municipi disposi d'un servei propi i diferenciat.

A la vista de tot l'anterior, les parts intervinents conclouen que el servei de prevenció i extinció d'incendis constitueix un servei públic essencial per a la ciutadania i que és la seua prestació unificada i insularitzada per a tot el territori de l'illa d'Eivissa, la fórmula més eficient i eficaç de prestació en el territori de l'illa d'Eivissa. Per a l'esmentada prestació unificada del servei, les parts acorden posar e marxa els tràmits oportuns per a la constitució, amb l'acreditació prèvia de la concurrència dels requisits legalment establerts, d'un Consorci Insular de Prevenció i Extinció d'Incendis amb la participació de tots els ajuntaments de l'illa d'Eivissa i del Consell Insular d'Eivissa, i sense perjudici de la possibilitat d'incorporació d'altres administracions i entitats.



En aquest sentit, l'article 45 (Competències) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, estableix què "Els consorcis locals gaudeixen de la naturalesa d'ens local i tenen plena capacitat i personalitat jurídica independent per complir les seves finalitats pròpies. Per complir-les, estan dotats de totes les potestats previstes a la legislació bàsica de règim local. La potestat tributària es concreta en l'establiment de taxes per prestació de serveis o realització d'activitats i la imposició de contribucions especials. Així mateix, poden fixar preus públics i tarifes".

Sense perjudici de l'anterior i atès que per la seua naturalesa el servei de prevenció i extinció d'incendis, com a servei públic essencial ha de continuar prestant-se sense interrupció i fins a la culminació del procés de constitució del Consorci anteriorment ressenyat, es continuarà amb la seua prestació per part del Consell Insular d'Eivissa en la forma en que s'ha fet fins ara, tot acordant-se una millora de les aportacions econòmiques dels ajuntaments de l'illa per al finançament d'aquest servei, en els termes establerts en aquest Conveni.

Així mateix, és el compromís del Consell Insular d'Eivissa establir un procés de finançament d'inversions, per un import equivalent al cost del present conveni per als ajuntaments de l'illa, per tal d'ajudar a les institucions municipals a fer front a aquesta despesa.

5. La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, disposa a l'article 3 que les Administracions públiques, en les seues relacions, es regeixen pel principi de cooperació, col·laboració i coordinació, i en la seua actuació pels criteris d'eficàcia i servei efectiu a la ciutadania.

I en aquest sentit, a l'article 143 disposa que les administracions públiques cooperaran entre si al servei de l'interès general i podran acordar, de manera voluntària, la forma d'exercir les seues respectives competències que millor serveixi a aquest principi. La formalització d'aquestes relacions de cooperació requerirà l'acceptació expressa de les parts i mitjançant la formalització d'acords de cooperació o convenis, la subscripció dels quals, segons l'article 148.3, ha de millorar l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a l'exercici d'activitats d'utilitat pública i complir la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. L'article 47 i següents del mateix text estableixen el règim jurídic, contingut mínim, requisits i procediment d'aprovació dels convenis de col·laboració interadministratius per a la consecució de finalitats comunes.

Per la seua banda, la Llei 8/2000, de 27 d'octubre de consells insulars, contempla al seu article 46 que els consells insulars podran subscriure convenis o acords de cooperació amb la resta d'administracions públiques, en els quals s'estableixin lliurement els instruments de col·laboració necessaris per a l'assoliment de finalitats comunes d'interès públic i, d'una manera especial amb els municipis de la mateixa illa per tal de garantir l'accés de la població al conjunt dels serveis municipals i la major eficàcia de la prestació d'aquests. Finalment, també la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre ells i amb les altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

PRIMERA. Objecte del conveni

Aquest conveni té per objecte regular la col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i els ajuntaments de l'illa d'Eivissa en matèria de prestació del Servei Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments (SPEIS) respecte del finançament d'aquest servei a l'Illa d'Eivissa (d'ara endavant SPEIS) i l'optimització de la seua prestació unificada.

SEGONA. Prestació unificada del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments a l'illa d'Eivissa



Les parts intervinents en aquest Conveni consideren més eficient disposar d'un únic servei de prevenció i extinció d'incendis per a tota l'illa d'Eivissa amb la intenció d'optimitzar els recursos i assolir-ne una gestió més eficient, i manifesten la seua voluntat que es presti aquest servei de forma unificada, amb caràcter insularitzat i únic, per a tot el territori de l'illa d'Eivissa.

Per l'anterior les parts acorden iniciar els tràmits necessaris per a la constitució d'un Consorci per a la prestació del servei de prevenció i extinció d'incendis de l'illa d'Eivissa, en la manera que s'indica en l'apartat 3 de la clàusula següent.

TERCERA. Obligacions de les parts

1. Prestació del servei

Fins a la constitució efectiva del Consorci esmentat en l'apartat anterior, en els termes de l'apartat tercer d'aquesta clàusula, el Consell Insular d'Eivissa, continuarà prestant aquest servei de forma insularitzada i única per a tot el territori de l'illa d'Eivissa, prestant el servei a tots els municipis, de conformitat amb els articles 36.1.a. c i 36.2.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

2. Finançament del servei fins a la constitució del Consorci Fins que es produeixi l'efectiva constitució i entrada en funcionament del Consorci esmentat en l'apartat anterior, el finançament del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis prestat pel Consell Insular es farà en la forma següent:

2.1. Durant l'any 2022 la participació econòmica dels ajuntaments serà la següent

Ajuntament d'Eivissa	83.656,52 €
Ajuntament de Santa Eulària des Riu	53.782,97 €
Ajuntament de Sant Antoni de Portmany	37.716,93 €
Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia	38.815,33 €
Ajuntament de Sant Joan de Labritja (*)	

Aquest pagament el faran efectiu al Consell Insular d'Eivissa els ajuntaments, a partir de la signatura del Conveni i preferentment dins el primer semestre natural de l'any, sense necessitat de requeriment previ per part del Consell.

2.2. A partir de l'any 2023 totes les despeses derivades de la prestació del servei es distribuïran entre els ajuntaments de forma proporcional a la seua població, segons les dades del padró municipal publicades anualment per l'Institut Nacional d'Estadística.

La determinació anual de la quantitat a sufragar per cada ajuntament es farà aplicant els percentatges anteriors a la quantitat resultant de descomptar del pressupost total de despeses de l'SPEIS aprovat anualment pel CIE, si n'és el cas, els ingressos i aportacions procedents d'altres entitats, organismes o particulars que s'apliquin al servei.

En cas que s'experimentin alteracions de la població que impliquin variacions percentuals superiors al 5% es podrà actualitzar la distribució entre els ajuntaments a proposta de la Comissió de Seguiment del Conveni.

Així mateix, els possibles augments de pressupost de l'SPEIS (motivats per inversions, augments de plantilla, etc.) que impliquin una variació percentual superior al 5%, respecte de les quantitats comunicades als ajuntaments de conformitat amb la clàusula cinquena, hauran de ser aprovats prèviament per la Comissió de Seguiment.

(*) **2.3.** Les aportacions corresponents a l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja serán realitzades pel Consell Insular d'Eivissa, atès que aquest municipi no supera el llindar dels 20.000 habitants i sobre la base del que disposa l'article 36.1.c de la LBRL.

QUARTA. Constitució del Consorci per a la prestació del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis de l'illa d'Eivissa

Per posar en marxa els tràmits de constitució del Consorci, el CIE formularà una proposta inicial de creació que inclogui, com a mínim, un esborrany d'Estatuts, i proposta de procediment i tràmits a



seguir. Aquesta proposta es traslladarà a l'equip tècnic d'assessorament de la Comissió de Seguiment esmentat en la clàusula sisena. L'equip tècnic treballarà sobre aquesta proposta juntament amb els òrgans interns de cada institució que hagin d'intervenir en el procediment formal de constitució del Consorci, amb l'objectiu de formular a la Comissió de Seguiment una proposta definitiva que en el seu cas, haurà de ser sotmesa a la tramitació formal oportuna a cada institució.

El CIE haurà de formular la proposta inicial durant el dos primers anys de vigència del conveni, i l'equip tècnic elevarà la proposta definitiva a la Comissió de Seguiment en el termini màxim d'un any des de la recepció de la proposta inicial formulada pel Consell.

CINQUENA. Règim de pagaments

1. Per tal de fer efectives les obligacions de finançament assumides per cada administració fins a la constitució del Consorci i a partir de l'any 2023, un cop aprovat el pressupost de despeses i ingressos anual de l'SPEIS per a cada exercici, el Consell Insular d'Eivissa el comunicarà als Ajuntaments junt amb la determinació de la quota que li correspon abonar a cadascun, segons l'establert a l'apartat 2.2 d'aquest Conveni.

2. Els ajuntaments pagaran la quota corresponent en quatre pagaments trimestrals, durant el primer mes de cada trimestre.

A la finalització de cada exercici pressupostari, una vegada realitzada la liquidació del pressupost general del CIE i a la vista del cost real de l'SPEIS, es regularitzarà el càlcul de les aportacions de cadascun dels ajuntaments. En el cas de que el cost real hagi estat diferent al pressupostat, la diferència serà sumada o restada de l'aportació que s'hagi de realitzar l'any següent.

La regularització de les aportacions resultants de la liquidació del pressupost serà comunicada als ajuntaments junt amb la certificació de l'acord de ple pel qual s'hagi aprovat la liquidació del pressupost.

3. L'aportació que realitza el Consell Insular d'Eivissa per al municipi de Sant Joan de Labritja, la farà de forma directa a càrrec del seu pressupost.

4. En el cas de prorroga del pressupost del CIE, la quantia a aportar per cada ajuntament serà l'establerta en el pressupost objecte de prorroga i, una vegada aprovat el nou pressupost es realitzarà un reajustament del càlcul de l'aportació.

5. Les aportacions que efectuen els ajuntaments per al finançament del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis en virtut d'aquest conveni es consideraran dins el supòsit del paràgraf segon de l'article vuitè de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats del servei d'extinció d'incendis i salvaments del Consell Insular d'Eivissa i Formentera (BOIB núm. 24 de 18/02/2006) o, en el seu cas, ordenança que la substitueixi, i en conseqüència no meritaran taxa les intervencions del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis en què resultin subjecte passiu algun dels ajuntaments de l'illa d'Eivissa, sempre que estiguin al corrent del pagament d'aquestes aportacions, inclòs l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja i sense perjudici que la seua aportació la realitza el Consell Insular d'Eivissa.

SISENA. Comissió de seguiment

1. El Consell d'Alcaldes es constitueix com a Comissió de Seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

Aquesta Comissió ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte del conveni.

2. La Comissió de Seguiment serà informada anualment pel Consell Insular d'Eivissa de la proposta justificada de pressupostos generals d'ingressos i despeses de l'SPEIS per a d'assessorament de la Comissió de Seguiment esmentat en la clàusula sisena. L'equip tècnic treballarà sobre aquesta proposta juntament amb els òrgans interns de cada institució que hagin d'intervenir en el procediment formal de constitució del Consorci, amb l'objectiu de formular a la Comissió de



Seguiment una proposta definitiva que en el seu cas, haurà de ser sotmesa a la tramitació formal oportuna a cada institució.

El CIE haurà de formular la proposta inicial durant el dos primers anys de vigència del conveni, i l'equip tècnic elevarà la proposta definitiva a la Comissió de Seguiment en el termini màxim d'un any des de la recepció de la proposta inicial formulada pel Consell.

CINQUENA. Règim de pagaments

1. Per tal de fer efectives les obligacions de finançament assumides per cada administració fins a la constitució del Consorci i a partir de l'any 2023, un cop aprovat el pressupost de despeses i ingressos anual de l'SPEIS per a cada exercici, el Consell Insular d'Eivissa el comunicarà als Ajuntaments junt amb la determinació de la quota que li correspon abonar a cadascun, segons l'establert a l'apartat 2.2 d'aquest Conveni.

2. Els ajuntaments pagaran la quota corresponent en quatre pagaments trimestrals, durant el primer mes de cada trimestre.

A la finalització de cada exercici pressupostari, una vegada realitzada la liquidació del pressupost general del CIE i a la vista del cost real de l'SPEIS, es regularitzarà el càlcul de les aportacions de cadascun dels ajuntaments. En el cas de que el cost real hagi estat diferent al pressupostat, la diferència serà sumada o restada de l'aportació que s'hagi de realitzar l'any següent.

La regularització de les aportacions resultants de la liquidació del pressupost serà comunicada als ajuntaments junt amb la certificació de l'acord de ple pel qual s'hagi aprovat la liquidació del pressupost.

3. L'aportació que realitza el Consell Insular d'Eivissa per al municipi de Sant Joan de Labritja, la farà de forma directa a càrrec del seu pressupost.

4. En el cas de prorroga del pressupost del CIE, la quantia a aportar per cada ajuntament serà l'establerta en el pressupost objecte de prorroga i, una vegada aprovat el nou pressupost es realitzarà un reajustament del càlcul de l'aportació.

5. Les aportacions que efectuen els ajuntaments per al finançament del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis en virtut d'aquest conveni es consideraran dins el supòsit del paràgraf segon de l'article vuitè de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats del servei d'extinció d'incendis i salvaments del Consell Insular d'Eivissa i Formentera (BOIB núm. 24 de 18/02/2006) o, en el seu cas, ordenança que la substitueixi, i en conseqüència no meritiran taxa les intervencions del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis en què resultin subjecte passiu algun dels ajuntaments de l'illa d'Eivissa, sempre que estiguin al corrent del pagament d'aquestes aportacions, inclòs l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja i sense perjudici que la seua aportació la realitza el Consell Insular d'Eivissa.

SISENA. Comissió de seguiment

1. El Consell d'Alcaldes es constitueix com a Comissió de Seguiment, vigilància i control de l'execució d'aquest conveni.

Aquesta Comissió ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte del conveni.

2. La Comissió de Seguiment serà informada anualment pel Consell Insular d'Eivissa de la proposta justificada de pressupostos generals d'ingressos i despeses de l'SPEIS per a l'exercici següent; la Comissió pot realitzar propostes i suggeriments de millora del Servei que podran ser tinguents en compte tant en el procés d'elaboració dels pressupostos, si n'és el cas, com per a la gestió ordinària del servei. Així mateix i amb caràcter anual el Consell Insular informará la Comissió de Seguiment de l'evolució dels tràmits per a la constitució del Consorci, sense perjudici d'allò establert a la clàusula quarta.

3. El Consell d'Alcaldes anomenarà un equip tècnic d'assessorament de la Comissió de Seguiment formada per tres membres del Consell i un membre de cadascun dels cinc ajuntaments de l'illa, que



té per objecte l'elaboració i formulació d'una proposta de constitució del Consorci, en els termes expressats a la clàusula quarta, sense perjudici que se li puguin atribuir altres funcions.

SETENA. Modificació del Conveni

Són supòsits de modificació del present conveni:

- L'entrada en vigor de normativa autonòmica o estatal que impliqui la necessitat de realitzar canvis en el seu contingut per donar-li compliment.
- La inclusió d'aspectes que puguin millorar el marc de cooperació que estableix el conveni sempre que estiguin suficientment motivats. En aquest cas la Comissió de Seguiment del Conveni elevarà als òrgans competents de les respectives entitats signatàries la proposta de modificació.

VUITENA. Vigència del conveni

Aquest conveni estarà vigent des de la data de la seva signatura i fins a la mateixa data de l'any 2025 i es pot prorrogar tres anys més mitjançant acord exprés de totes les administracions, sempre que la pròrroga s'adopti amb anterioritat a la finalització del seu termini de durada.

NOVENA. Resolució i extinció del conveni

Seràn causes de resolució del conveni:

- El transcurs del termini de vigència inicial sense haver-se'n acordat la pròrroga expressa.
- L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants, en els termes establerts a la Llei 40/2015.
- Decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- La constitució i l'entrada en funcionament del Consorci per a la prestació del servei de prevenció i extinció d'incendis de l'illa d'Eivissa.
- Denúncia del conveni per qualsevol de les parts feta amb un mínim de tres mesos d'anticipació a la data prevista d'extinció.
- Per acord de les parts.
- Per les causes generals establertes per la legislació vigent.
- L'incompliment de les obligacions establerts per alguna de les parts.

DESENA.- Liquidació i comunicació

1. A la seva finalització per compliment o, en el seu cas, resolució s'haurà de procedir a la liquidació del Conveni en els termes establerts a l'article 52 de la Llei 40/2015.

2. En els sis mesos següents a la signatura del Conveni s'haurà de remetre electrònicament a la Sindicatura de Comptes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; així mateix se li remetran les modificacions, pròrroques, alteració de terminis, imports i extinció.

ONZENA. Naturalesa i règim jurídic

Aquest Conveni se celebra a l'empara de l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i li és aplicable l'article 47.2.a de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre.

En cas de desacord sobre la interpretació i/o l'execució de les clàusules d'aquest Conveni, les parts se sotmeten a la competència dels jutjats i tribunals de les Illes Balears.

DOTZENA.- Publicació

La formalització d'aquest Conveni, la modificació i l'extinció seran objecte de publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB).



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Núm. 2022/40

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni en sis exemplars.”

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 13:20 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por la Alcaldesa-Presidenta y por mí, la Secretaria, que la certifico.

LA ALCALDESA

ANTE MÍ,
LA SECRETARIA